

Bürgermeisteramt, Postfach 10 01 46, 76298 Karlsbad

## Bürgermeisteramt

Bearbeitung durch: Bauamt  
Hausanschrift: Rathausplatz 1, 76307 Karlsbad  
Telefon: 07202 / 9304-500  
Telefax: 07202 / 9304-510  
Email: rathaus@karlsbad.de  
Amtsleiter: **Herr Knackfuß**  
Tel.-Durchwahl: 07202/9304-513  
E-Mail: ronald.knackfuss@karlsbad.de

Ihr Zeichen

Ihre Nachr. v.

—

Unser Zeichen

Datum

Betreff

60 Bauamt/Saskia Strauß

14.10.2016

Einladung für eine öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und Umwelt

Am Mittwoch, 19.10.2016 findet um 19:00 Uhr, im Bürgersaal des neuen Rathauses Langensteinbach, Hirtenstraße 45, 76307 Karlsbad eine öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und Umwelt statt.

### Tagesordnung:

- 1 Bekanntgaben
- 2 Fragen der Gemeinderäte
- 3 Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche
- 3.1 Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - In der Au 46  
Bauherr: ATSV Mutschelbach 1904 e.V., Feldblickstraße 1, 76307 Karlsbad  
Bauantrag: Optimierung der vorhandenen Parkplatzanlage und Erweiterung des bestehenden Fußballplatzes  
Grundstück: In der Au 46, Mutschelbach, Flst.Nr. 1610, 3527  
Vorlage: 60/0263/2016
- 3.2 Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Breslauer Straße 34  
Bauherr: Carmen Felber u. Ralf Beblawy-Felber, Buchenweg 20, 76307 Karlsbad  
Bauantrag: Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit PKW-Doppelgarage  
Grundstück: Breslauer Straße 34, Auerbach, Flst.Nr. 4773  
Vorlage: 60/0264/2016

#### Hausanschrift

Hirtenstr. 45, 76307 Karlsbad  
Telefon: 07202/9304-400  
Fax: 07202/9304-410  
rathaus@karlsbad.de  
www.karlsbad.de

#### Bankverbindungen

Volksbank Wilferdingen-Keltern  
IBAN: DE 68 6669 2300 0001 2100 09  
BIC: GENODE61WIR

Volksbank Ettlingen  
IBAN: DE27 6609 1200 0020 7008 07  
BIC: GENODE61ETT

Sparkasse Karlsruhe-Ettlingen  
IBAN: DE07 6605 0101 0001 6401 19  
BIC: KARSDE66XXX

- 3.3** Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Außenbereich  
Bauherr: Herold Welte, Lindenstraße 39, 76307 Karlsbad  
Bauantrag: Errichtung einer Maschinenhalle  
Grundstück: Außenbereich, Mutschelbach, Flst.Nr. 2626  
Vorlage: 60/0266/2016
- 3.4** Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Remchinger Straße 57  
Bauherr: Irene Heiss, Siegelbach 8, 74219 Möckmühl  
Bauantrag: Sanierung des Bestandshauses und Umnutzung der Scheune zu zwei Wohnungen  
Grundstück: Remchinger Straße 57, Auerbach, Flst.Nr. 108  
Vorlage: 60/0265/2016
- 3.5** Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Schwarzwaldstraße 36  
Bauherr: Christian Dennig, Trollingerstraße 19a, 76228 Karlsruhe  
Bauantrag: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage  
Grundstück: Schwarzwaldstraße 36, Spielberg, Flst.Nr. 5725  
Vorlage: 60/0270/2016
- 3.6** Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Speicherstraße 5  
Bauherr: ImmoCasa GmbH, Karl-Deubel-Straße 15, 76316 Malsch  
Bauvorbescheid: Errichtung eines 6-Familien-Wohnhauses mit Garagen  
Grundstück: Speicherstraße 5, Langensteinbach, Flst.Nr. 232  
Vorlage: 60/0273/2016
- 3.7** Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Weinbrenner Straße 13  
Bauherr: Giuseppe u. Tanja Albano, Weinbrenner Straße 13, 76307 Karlsbad  
Bauantrag: Neubau eines Wintergartens  
Grundstück: Weinbrenner Straße 13, Langensteinbach, Flst.Nr. 5  
Vorlage: 60/0275/2016
- 4** Genehmigung von Protokollen
- 5** Verschiedenes
- 6** Fragen der Zuhörer

Die Bevölkerung ist herzlich zu dieser Sitzung eingeladen.

Jens Timm  
Bürgermeister