

Bürgermeisteramt, Postfach 10 01 46, 76298 Karlsbad

## Bürgermeisteramt

Bearbeitung durch: Bauamt  
Hausanschrift: Rathausplatz 1, 76307 Karlsbad  
Telefon: 07202 / 9304-500  
Telefax: 07202 / 9304-510  
Email: rathaus@karlsbad.de  
Amtsleiter: **Herr Guthmann**  
Tel.-Durchwahl: 07202/9304-513  
E-Mail: joachim.guthmann@karlsbad.de

Ihr Zeichen  
Ihre Nachr. v.

Unser Zeichen

Datum

Betreff

60 Bauamt/Marielle Reuter  
22.04.2025

### **Einladung für eine öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und Umwelt**

Am Dienstag, 29.04.2025 findet um 19:00 Uhr, im Bürgersaal des neuen Rathauses Langensteinbach, Hirtenstraße 45, 76307 Karlsbad eine öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und Umwelt statt.

### **Tagesordnung:**

- 1 Bekanntgaben
- 2 Fragen der Gemeinderäte
- 3 Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche
  - 3.1 Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Baumgartenstraße 1  
Bauantrag: Abbruch Balkon, Neubau Balkon mit Überdachung  
Grundstück: Baumgartenstraße 1, Ittersbach, Flst.Nr. 392/1  
Vorlage: 60/1831/2025
  - 3.2 Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Lange Straße 86  
Bauantrag mit Befreiung: Neubau Doppelhaushälfte mit Garage  
Grundstück: Lange Straße 86, Ittersbach, Flst.Nr. 1650  
Vorlage: 60/1830/2025
  - 3.3 Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Hauptstraße 140  
Bauantrag: Erhöhung und Erneuerung des Dachgeschosses mit Dachgaube  
Grundstück: Hauptstraße 140, Langensteinbach, Flst.Nr. 314/2  
Vorlage: 60/1828/2025
  - 3.4 Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Befreiungen für Wärmepumpen

**Hausanschrift**  
Hirtenstr. 45, 76307 Karlsbad  
Telefon: 07202/9304-400  
Fax: 07202/9304-410  
rathaus@karlsbad.de  
www.karlsbad.de

**Bankverbindungen**  
Volksbank pur eG  
IBAN: DE14 6619 0000 0089 0176 29  
BIC: GENODE61KA1

Volksbank Ettlingen eG  
IBAN: DE27 6609 1200 0020 7008 07  
BIC: GENODE61ETT

Sparkasse Karlsruhe  
IBAN: DE07 6605 0101 0001 6401 19  
BIC: KARSDE66XXX

Vorlage: 60/1827/2025

- 4** Beratung und Beschlussfassung über die Beauftragung einer Kosten-Nutzen-Untersuchung für das Starkregenrisikomanagement für die Ortsteile Auerbach, Langensteinbach und Mutschelbach  
Vorlage: 60/1829/2025
- 5** Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Standsicherheitsprüfung der Straßenbeleuchtungseinrichtungen  
Vorlage: 60/1825/2025
- 6** Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Ingenieurleistungen zur Zustandsbewertung des Kanalnetzes in Karlsbad-Ittersbach und Karlsbad-Spielberg  
Vorlage: 60/1826/2025
- 7** Genehmigung von Protokollen
- 8** Verschiedenes
- 9** Fragen der Zuhörer

Die Bevölkerung ist herzlich zu dieser Sitzung eingeladen.

Björn Kornmüller  
Bürgermeister