

Bürgermeisteramt, Postfach 10 01 46, 76298 Karlsbad

## Bürgermeisteramt

Bearbeitung durch: **Bauamt**  
Hausanschrift: Rathausplatz 1, 76307 Karlsbad  
Telefon: 07202 / 9304-500  
Telefax: 07202 / 9304-510  
Email: [rathaus@karlsbad.de](mailto:rathaus@karlsbad.de)  
Amtsleiter: **Herr Knackfuß**  
Tel.-Durchwahl: 07202/9304-513  
E-Mail: [ronald.knackfuss@karlsbad.de](mailto:ronald.knackfuss@karlsbad.de)

Ihr Zeichen  
Ihre Nachr. v.

—  
Unser Zeichen  
Datum  
Betreff

60 Bauamt/Marielle Reuter  
11.09.2024

### **Einladung für eine öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und Umwelt**

Am Mittwoch, 18.09.2024 findet um 18:00 Uhr, im Bürgersaal des neuen Rathauses Langensteinbach, Hirtenstraße 45, 76307 Karlsbad eine öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und Umwelt statt.

#### **Tagesordnung:**

- 1 Bekanntgaben
- 2 Fragen der Gemeinderäte
- 3 Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche
  - 3.1 Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Im Steinig 4  
Bauantrag: Umbau und Erweiterung eines Teils des Wirtschaftsgebäudes zu 4 Wohnungen  
Grundstück: Im Steinig 4, Langensteinbach, Flst.Nr. 8303  
Vorlage: 60/1701/2024
  - 3.2 Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Benzstraße 10  
Bauantrag mit Befreiung/Ausnahme: Neubau einer Bäckerei mit Café  
Grundstück: Benzstraße 10, Langensteinbach, Flst.Nr. 8901  
Vorlage: 60/1527/2023/1
  - 3.3 Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Martin-Luther-Straße 24  
Bauvoranfrage: Errichtung eines Einfamilienhauses als Ersatzbau  
Grundstück: Martin-Luther-Straße 24, Langensteinbach, Flst.Nr. 1650/5  
Vorlage: 60/1707/2024

**Hausanschrift**  
Hirtenstr. 45, 76307 Karlsbad  
Telefon: 07202/9304-400  
Fax: 07202/9304-410  
[rathaus@karlsbad.de](mailto:rathaus@karlsbad.de)  
[www.karlsbad.de](http://www.karlsbad.de)

**Bankverbindungen**  
Volksbank pur eG  
IBAN: DE14 6619 0000 0089 0176 29  
BIC: GENODE61KA1

Volksbank Ettlingen eG  
IBAN: DE27 6609 1200 0020 7008 07  
BIC: GENODE61ETT

Sparkasse Karlsruhe  
IBAN: DE07 6605 0101 0001 6401 19  
BIC: KARSDE66XXX

- 3.4** Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Bockstalstraße 42  
Bauantrag: Erweiterung des Wohnhauses  
Grundstück: Bockstalstraße 42, Mutschelbach, Flst.Nr. 67  
Vorlage: 60/1702/2024
- 3.5** Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Zum Wiesengrund 74 u. 74/1  
Bauantrag mit Befreiung: Errichtung von 2 Tiny-Häusern, Errichtung von 2 Stellplätzen  
Grundstück: Zum Wiesengrund 74, Ittersbach, Flst.Nr. 5759  
Vorlage: 60/1703/2024
- 4** Beratung und Beschlussfassung über überplanmäßige Ausgaben zur Sanierung Bodenfilter Auerbächle I+II, Klettenbach I+II in Karlsbad-Ittersbach  
Vorlage: 60/1700/2024
- 5** Beratung und Beschlussfassung über die Umsetzung von Vorschlägen aus der Jugendbeteiligung am Schulzentrum Langensteinbach  
- Buswartehäuschen, Sitzgelegenheiten, Sonnenschutz -  
Vorlage: 67/1704/2024
- 6** Genehmigung von Protokollen
- 7** Verschiedenes
- 8** Fragen der Zuhörer

Die Bevölkerung ist herzlich zu dieser Sitzung eingeladen.

Björn Kornmüller  
Bürgermeister