

LAGEPLAN M=1/500

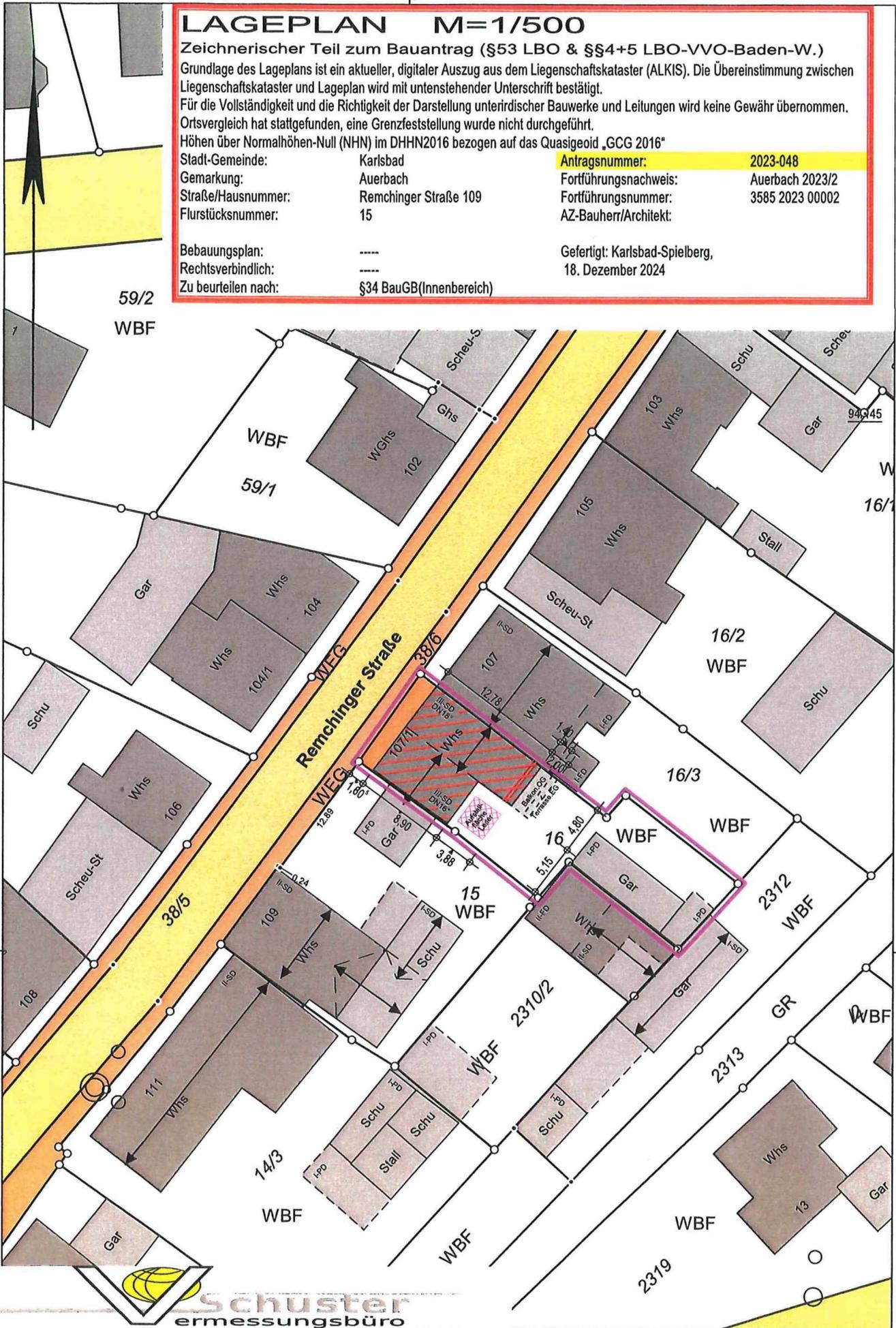
Zeichnerischer Teil zum Bauantrag (§53 LBO & §§4+5 LBO-VVO-Baden-W.)

Grundlage des Lageplans ist ein aktueller, digitaler Auszug aus dem Liegenschaftskataster (ALKIS). Die Übereinstimmung zwischen Liegenschaftskataster und Lageplan wird mit untenstehender Unterschrift bestätigt.

Für die Vollständigkeit und die Richtigkeit der Darstellung unterirdischer Bauwerke und Leitungen wird keine Gewähr übernommen. Ortsvergleich hat stattgefunden, eine Grenzfeststellung wurde nicht durchgeführt.

Höhen über Normalhöhen-Null (NHN) im DHHN2016 bezogen auf das Quasigeoid „GCG 2016“

Stadt-Gemeinde:	Karlsbad	Antragsnummer:	2023-048
Gemarkung:	Auerbach	Fortführungsnachweis:	Auerbach 2023/2
Straße/Hausnummer:	Remchinger Straße 109	Fortführungsnummer:	3585 2023 00002
Flurstücksnummer:	15	AZ-Bauherr/Architekt:	
Bebauungsplan:	----	Gefertigt:	Karlsbad-Spielberg, 18. Dezember 2024
Rechtsverbindlich:	----		
Zu beurteilen nach:	§34 BauGB(Innenbereich)		



Schuster
ermessungsbüro

Dipl. Ing. (FH) Thomas Schuster
- Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
- Sachverständiger
- §5(3) Landesbauordnung-VVO
- Gutachter Oberlandesgericht Karlsruhe

Enzstr.23, 76307 KARLSBAD-Spielberg
Fon. +49 (07202) 3628
Fax. +49 (07202) 3629
Mobil +49 (0171) 35 3628 2
Email: info@vb-schuster.de