

BESCHLUSSVORLAGE



Vorlagen Nr: 60/1577/2023

Verantwortung: Reuter, Marielle

Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - St.-Barbara-Straße 10
Bauantrag: eingeschossiger Anbau an das bestehende Zweifamilienwohnhaus
zur Wohnraumerweiterung
Grundstück: St.-Barbara-Straße 10, Langensteinbach, Flst.Nr. 6843/1

Beratungsfolge dieser Vorlage/Nr.	am	Öffentlichkeitsstatus	Ergebnis
Gemeinderat	17.01.2024	öffentlich	Entscheidung

Antrag an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat wolle das Gemeindeeinkommen zu dem geplanten Bauvorhaben erteilen.

Vermerk der Verwaltung:

Abstimmung	Ja:	Nein:	Enthaltung:
Sonstiges:			

Sachverhalt:

Das Vorhaben befindet sich im unbeplanten Innenbereich von Karlsbad-Langensteinbach und ist daher nach § 34 BauGB zu beurteilen.

Geplant ist das bestehende Wohnhaus durch einen eingeschossigen Flachdachanbau mit einem Raum in Richtung Garten zu erweitern.

Durch die in der Umgebungsbebauung vorhandene Bautiefe fügt sich das Vorhaben nach § 34 BauGB ein.

Es entsteht keine zusätzliche Wohneinheit.

Die Verwaltung empfiehlt daher das Gemeindeeinkommen zu erteilen.

Anlagenverzeichnis:

- Lageplan
- Ansichten