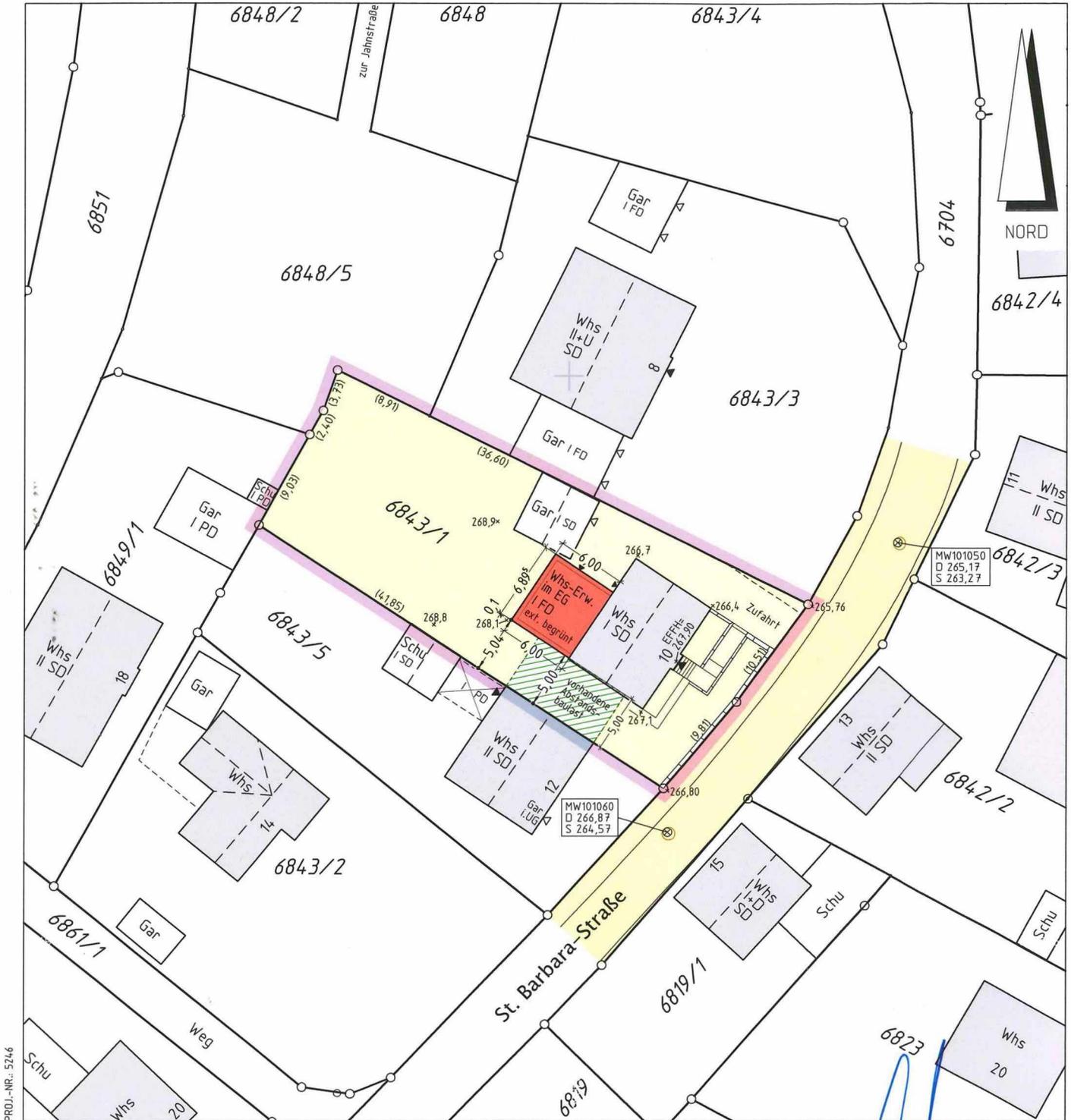


Landkreis: Karlsruhe
 Stadt/Gemeinde: Karlsbad
 Gemarkung: Langensteinbach
 Straße: St. Barbara-Straße 10
 Flurst.-Nr.: 6843/1
 Bauherr: Michaela Uhrig u. Achim Seethaler

LAGEPLAN

zeichn. Teil zum Bauantrag (§ 4 LBOVVO)
 über Wohnhaus-Erweiterung
 Maßstab = 1 : 500



Bemerkungen:

Eventuell vorhandene Leitungen auf dem Baugrundstück sind dem Planfertiger nicht bekannt und nicht dargestellt.

Die Darstellung entspricht dem Liegenschaftskataster. Abweichungen gegenüber dem Grundbuch sind möglich.

Höhenanschluss: Kanaldeckel MW101050 u. MW101060.

Kein Bebauungsplan vorhanden. Beurteilung nach § 34 BauGB.

Waldbronn, den 05.12.2023

**Vermessungsbüro
 M. Zimmermann**
 Dipl.-Ing. (FH)

Sachverständiger nach § 5 Abs.2
 LBOVVO B-W

Erlenweg 4 · 76337 Waldbronn
 Tel 07243/63311 · Fax 07243/63322

M. Zimmermann