

Bürgermeisteramt, Postfach 10 01 46, 76298 Karlsbad

Bürgermeisteramt

Bearbeitung durch: **Bauamt**
Hausanschrift: Rathausplatz 1, 76307 Karlsbad
Telefon: 07202 / 9304-500
Telefax: 07202 / 9304-510
Email: rathaus@karlsbad.de
Amtsleiter: **Herr Knackfuß**
Tel.-Durchwahl: 07202/9304-513
E-Mail: ronald.knackfuss@karlsbad.de

Ihr Zeichen
Ihre Nachr. v.

—
Unser Zeichen

Datum

Betreff

60 Bauamt/Marielle Reuter
08.09.2023

Einladung für eine öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und Umwelt

Am Mittwoch, 13.09.2023 findet um 19:00 Uhr, im Bürgersaal des neuen Rathauses Langensteinbach, Hirtenstraße 45, 76307 Karlsbad eine öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und Umwelt statt.

Tagesordnung:

- 1 Bekanntgaben
- 2 Fragen der Gemeinderäte
- 3 Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche
 - 3.1 Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Hertzstraße 5
Bauantrag mit Ausnahme: Umbau und Erweiterung eines Möbelhauses in ein Gewerbe- und Dienstleistungszentrum
Grundstück: Hertzstraße 5, Langensteinbach, Flst.Nr. 8504-8507
Vorlage: 60/1526/2023
 - 3.2 Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Benzstraße 10
Bauvoranfrage: Neubau einer Bäckerei mit Bistro/Café, sowie Praxis inkl. Labor
Grundstück: Benzstraße 10, Langensteinbach, Flst.Nr. 8901
Vorlage: 60/1527/2023
 - 3.3 Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Herrenalber Straße 8
Bauantrag: Anbau an ein 2-Familienhaus in Spielberg
Grundstück: Herrenalber Straße 8, Spielberg, Flst.Nr. 164
Vorlage: 60/1492/2023/1

Hausanschrift
Hirtenstr. 45, 76307 Karlsbad
Telefon: 07202/9304-400
Fax: 07202/9304-410
rathaus@karlsbad.de
www.karlsbad.de

Bankverbindungen
Volksbank pur eG
IBAN: DE14 6619 0000 0089 0176 29
BIC: GENODE61KA1

Volksbank Ettlingen eG
IBAN: DE27 6609 1200 0020 7008 07
BIC: GENODE61ETT

Sparkasse Karlsruhe
IBAN: DE07 6605 0101 0001 6401 19
BIC: KARSDE66XXX

- 3.4** Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Marktstraße 14
Bauantrag: Errichtung eines Carports/ Hofüberdachung
Grundstück: Marktstraße 10, Spielberg, Flst.Nr. 3288
Vorlage: 60/1528/2023
- 3.5** Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Feldbergstraße 18
Antrag auf Befreiung: Aufstellen eines Außengerätes einer Wärmepumpe
außerhalb der Baugrenze
Grundstück: Feldbergstraße 18, Ittersbach, Flst.Nr. 5871
Vorlage: 60/1523/2023
- 3.6** Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Schauinslandstraße 6
Bauantrag mit Befreiung: Dachgeschossausbau; Errichtung von zwei Gauben
und Balkon
Grundstück: Schauinslandstraße 6, Ittersbach, Flst.Nr. 4461
Vorlage: 60/1524/2023
- 4** Beratung und Beschlussempfehlung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan
und den örtlichen Bauvorschriften "Am Talberg 18 - AWO" in Karlsbad-
Spielberg
a) Abschluss des Durchführungsvertrages
b) Abwägung über die Stellungnahmen
c) Fassen des Satzungsbeschlusses
Vorlage: 60/1530/2023
- 5** Genehmigung von Protokollen
- 6** Verschiedenes
- 7** Fragen der Zuhörer

Die Bevölkerung ist herzlich zu dieser Sitzung eingeladen.

Björn Kornmüller
Bürgermeister