

SATZUNG

des Bebauungsplans und der örtlichen Bauvorschriften „Photovoltaikfreiflächenanlage Hamberg“

Der Gemeinderat der Gemeinde Karlsbad hat am _____ aufgrund von

- § 10 des Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), Artikel 2 des Gesetzes vom 4. Januar 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 6)
- § 74 Abs. 7 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) vom 5. März 2010 (GBl. Nr. 7, S. 358) zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 7. Februar 2023 (GBl. S. 26, 41).
- § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24. Juli 2000 zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 4. April 2023 (GBl. S. 137)

den Bebauungsplan und die Örtlichen Bauvorschriften „Photovoltaikfreiflächenanlage Hamberg“ als Satzung beschlossen.

§ 1 Räumlicher Geltungsbereich

Für den räumlichen Geltungsbereich der Satzung ist der Plan vom 04.04.2023 maßgebend.

§ 2 Bestandteile der Satzung

Bestandteile der Satzung sind:

- a) Plan mit zeichnerischen Festsetzungen (Stand 04.04.2023)
- b) Textliche Festsetzungen mit planungsrechtlichen Festsetzungen, örtlichen Bauvorschriften und Hinweisen (Stand 04.04.2023)

Beigefügt sind eine Begründung, sowie der Umweltbericht mit Grünordnungsplan.

§ 3 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Karlsbad, _____

Bürgermeister