

Bürgermeisteramt, Postfach 10 01 46, 76298 Karlsbad

## Bürgermeisteramt

Bearbeitung durch: Bauamt  
Hausanschrift: Rathausplatz 1, 76307 Karlsbad  
Telefon: 07202 / 9304-500  
Telefax: 07202 / 9304-510  
Email: rathaus@karlsbad.de  
Amtsleiter: **Herr Knackfuß**  
Tel.-Durchwahl: 07202/9304-513  
E-Mail: ronald.knackfuss@karlsbad.de

Ihr Zeichen  
Ihre Nachr. v.

—  
Unser Zeichen  
Datum  
Betreff

60 Bauamt/Marielle Reuter  
03.05.2023

### **Einladung für eine öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und Umwelt**

Am Mittwoch, 10.05.2023 findet um 19:00 Uhr, im Bürgersaal des neuen Rathauses Langensteinbach, Hirtenstraße 45, 76307 Karlsbad eine öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und Umwelt statt.

### **Tagesordnung:**

- 1 Bekanntgaben
- 2 Fragen der Gemeinderäte
- 3 Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche
  - 3.1 Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Im Kirchle, Außenbereich Ittersbach  
Bauantrag: Neubau einer Bergehalle und Werkstatt  
Grundstück: Im Kirchle, Ittersbach, Flst.Nr. 5609  
Vorlage: 60/1465/2023
  - 3.2 Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Albtalstraße 32  
Bauantrag mit Befreiung: Umbau und Erweiterung eines bestehenden Wohnhauses  
Grundstück: Albtalstraße 32, Spielberg, Flst.Nr. 3732  
Vorlage: 60/1466/2023
- 4 Beratung und Beschlussfassung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan und den örtlichen Bauvorschriften "Am Talberg 18 - AWO" in Karlsbad-Spielberg
  - a) Zustimmung zum Abschluss des Durchführungsvertrages
  - b) Billigung der Planung und Beschluss über die Offenlage

**Hausanschrift**  
Hirtenstr. 45, 76307 Karlsbad  
Telefon: 07202/9304-400  
Fax: 07202/9304-410  
rathaus@karlsbad.de  
www.karlsbad.de

**Bankverbindungen**  
Volksbank pur eG  
IBAN: DE14 6619 0000 0089 0176 29  
BIC: GENODE61KA1

Volksbank Ettlingen eG  
IBAN: DE27 6609 1200 0020 7008 07  
BIC: GENODE61ETT

Sparkasse Karlsruhe  
IBAN: DE07 6605 0101 0001 6401 19  
BIC: KARSDE66XXX

Vorlage: 60/1453/2023

- 5** Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften "Photovoltaikfreiflächenanlage Hamberg" in Karlsbad-Spielberg
  - a) Zustimmung zum Vorentwurf
  - b) Durchführung der frühzeitigen Bürger- und TrägerbeteiligungVorlage: 60/1463/2023
- 6** Genehmigung von Protokollen
- 7** Verschiedenes
- 8** Fragen der Zuhörer

Die Bevölkerung ist herzlich zu dieser Sitzung eingeladen.

Jens Timm  
Bürgermeister