

WALD + CORBE Consulting GmbH • Am Hecklehamm 18 • 76549 Hügelsheim



Gemeinde Karlsbad
Bauamt / Garten- und Umweltamt
Herrn Knackfuß
Hirtenstraße 14
76307 Karlsbad

Ansprechpartner
Titel Vorname Name
Tel. +49 7229 1876 0
mail@wald-corbe.de

Per Mail an ronald.knackfuss@karlsbad.de

Hügelsheim, 03.02.2023

Sanierung Hochwasserrückhaltebecken Mutschelbach Honorarvorschlag

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir stehen derzeit im Austausch, um die finale Entwurfsplanung zur Sanierung des HRB Mutschelbach zu erstellen und die landschaftsplanerischen Leistungen abzustimmen. Mit diesen erstellten Unterlagen ist die wasserrechtliche Genehmigung zu beantragen.

Zur Fortführung der technischen Planungen nach der wasserrechtlichen Genehmigung sind Leistungen der Objektplanung Ingenieurbauwerke, der Tragwerksplanung, der technischen Ausrüstung, der Bauausführungsvermessung, der Geotechnik und nach der Baustellenverordnung erforderlich.

Objektplanung Ingenieurbauwerke

Zur Fortführung der Planung sind Leistungen der Objektplanung Ingenieurbauwerke, Leistungsphasen 5 - 9 nach HOAI 2021 mit den besonderen Leistungen der örtlichen Bauüberwachung zu erbringen.

Gemäß Objektliste zur HOAI 2021 ist das „Hochwasserrückhaltebecken Mutschelbach“ wie bisher der Honorarzone 4 zuzuordnen. Wir bieten Ihnen für die Leistungsphasen 5 - 9 den Basishonorarsatz mit einer Teilleistungsbewertung von 48 v.H. gemäß den Vorgaben der HOAI 2021 an. Der Umbauszuschlag aus den beauftragten Leistungsphasen 1 - 3 in Höhe von 20% wird beibehalten. Die Honorarermittlung erfolgt nach den anrechenbaren Kosten auf Basis der noch zu erstellenden Kostenberechnung.

Hieraus resultiert bei vorläufiger Annahme von anrechenbaren Kosten in Höhe von zu erwartenden € 700.000,- ein vorläufiges Honorar in Höhe von netto € 40.816,86.

WALD + CORBE Consulting GmbH

Hauptsitz

Am Hecklehamm 18
76549 Hügelsheim
Tel. +49 7229 1876-00

www.wald-corbe.de

Niederlassung Stuttgart

Fritz-Reuter-Straße 18
70193 Stuttgart
Tel. +49 711 263464-0

Niederlassung Haslach

Gerbergasse 5
77716 Haslach
Tel. +49 7832 96094-0

Niederl. Schwetzingen

Duisburger Straße 13
58723 Schwetzingen
Tel. +49 7229 1876-00

Angaben zur Gesellschaft

Registergericht Mannheim
HRB 211092
USt.-IDNr. DE244600597

Geschäftsführung

Peter Kirsamer
Jörg Koch
Dr. Gregor Kühn

BKW Engineering Network



Örtliche Bauüberwachung

Die Leistungen der örtlichen Bauüberwachung sind in Anlage 12 zur HOAI 2021 definiert.

Wir bieten Ihnen diese Leistungen zu einem Verrechnungssatz in Höhe von 3,0 % der anrechenbaren Kosten nach der Kostenfeststellung an. Hieraus resultiert ein vorläufiges Honorar in Höhe von netto € 21.000,-.

Bauvermessung

Bei der Umsetzung der Maßnahme werden Leistungen aus den Leistungsphasen 2, 3 und 5 nach Anlage 1, Abschnitt 1.4.5, HOAI 2021 erforderlich. Wir schlagen vor, diese Leistungen nach dem tatsächlichen Zeitaufwand und den vereinbarten Stundensätzen abzurechnen und hierzu einen vorläufigen Aufwand in Höhe von netto € 5.000,- einzurechnen.

Tragwerksplanung

Für die Instandsetzung, den Umbau und die Erweiterung des HRB Mutschelbach sind Leistungen der Tragwerksplanung nach HOAI 2021, Teil 4, Fachplanungen erforderlich.

Wir bieten Ihnen das vollständige Leistungsbild (100 v.H.) der Tragwerksplanung nach HOAI 2021 mit dem Basishonorarsatz der Honorarzone III an. Bei vorläufig anrechenbaren Kosten in Höhe von 90% aus € 700.000,- = € 630.000,- ergibt sich hieraus ein vorläufiges Honorar in Höhe von netto € 53.352,36 (Anlage 2).

Ingenieurtechnische Überwachung des Tragwerks

Im Zuge der Bauausführung ist eine ingenieurtechnische Überwachung des Tragwerks als besondere Leistung durchzuführen. Dies beinhaltet bei Wasserbauwerken die ingenieurtechnische Überwachung der Bewehrung vor der Betonage und der montierten Stahlbauteile (Grobrechen) durch geeignete Stichproben im Rahmen der Leistungsphase 8 Objektüberwachung (Kontrolle der Ausführung des Tragwerks auf Übereinstimmung mit den geprüften statischen Unterlagen). Wir bieten Ihnen diese Leistungen mit einer Pauschale in Höhe von netto € 550,- je Überwachungstermin an. Diese Pauschale beinhaltet die Kosten für den Ortstermin mit An- und Abfahrt sowie Vor- und Nachbereitung des Überwachungstermins. Aktuell gehen wir von ca. 6 Terminen aus.

Technische Ausrüstung

Zur Fortführung der Planung sind Leistungen der Technischen Ausrüstungen in den Anlagengruppen 4: Starkstromanlagen und 5: Fernmelde- und Informationstechnische Anlagen, Leistungsphasen 5 – 9 nach Teil 4, Abschnitt 2 HOAI 2021 zu erbringen.

Gemäß Objektliste zur HOAI 2021 sind die auszuführenden Leistungen der Honorarzone 2 zuzuordnen. Wir bieten Ihnen für die Leistungsphasen 5 - 9 den Basishonorarsatz mit einer Teilleistungsbewertung von 70 v.H. gemäß den Vorgaben der HOAI 2021 an. Die Honorarermittlung erfolgt nach den zusammengefassten anrechenbaren Kosten beider Anlagengruppen auf Basis der noch zu erstellenden Kostenberechnung.



Hieraus resultiert bei vorläufiger Annahme von anrechenbaren Kosten in Höhe von zu erwartenden rd. € 17.000,- ein vorläufiges Honorar in Höhe von netto € 4.675,72 (Anlage 3).

Geotechnik

Für die Leistungen der geotechnischen Überwachung der Ausführung ist ein Fachbüro zu beauftragen.

Baustellenverordnung

Für die notwendigen Leistungen nach der Baustellenverordnung reichen wir einen Honorarvorschlag nach Konkretisierung der Leistungen nach.

Stundensätze

Für Besondere Leistungen und Leistungen der Bauausführungsvermessung bieten wir Ihnen folgen Stundensätze an.

Projektleiter / Senior Consultant	€	105,-
Junior Consultant	€	90,-
CAD-Techniker	€	72,-
Vermessungstrupp	€	150,-

Die Stundensätze haben eine Gültigkeit bis zum 31.12.2024.

Nebenkosten

Für die Nebenkosten bieten wir Ihnen wie bisher einen Verrechnungssatz in Höhe von 5% des Nett Honorars an.

Zusammenstellung der vorläufigen Honorare

Objektplanung Ingenieurbauwerke, Lph. 5 -9	€	40.816,86
Örtliche Bauüberwachung	€	21.000,-
Bauvermessung	€	5.000,-
Tragwerksplanung, Lph. 1 - 6	€	53.352,36
Ing.-techn. Überwachung Tragwerk	€	3.300,-
Technische Ausrüstung, Lph. 5 - 9	€	4.675,72
Zwischensumme	€	128.144,94
<u>Nebenkosten 5%</u>	€	<u>6.407,25</u>
Honorarsumme	€	134.552,19
<u>Mehrwertsteuer, z.Zt. 19%</u>	€	<u>25.564,92</u>
Gesamtsumme	€	160.117,11



An unseren Honorarvorschlag halten wir uns bis zum 30.06.2023 gebunden.

Wir würden uns freuen, wenn Ihnen unser Honorarvorschlag zusagt und wir weiter für die Gemeinde Karlsbad tätig sein dürfen. Die notwendigen Bearbeitungskapazitäten sichern wir Ihnen zu.

Mit freundlichen Grüßen

WALD + CORBE Consulting GmbH

Dipl.- Ing. Jörg Koch

Dr.-Ing. Gregor Kühn

Anlagen 1 - 3