

Bürgermeisteramt, Postfach 10 01 46, 76298 Karlsbad

## Bürgermeisteramt

Bearbeitung durch: **Bauamt**  
Hausanschrift: Rathausplatz 1, 76307 Karlsbad  
Telefon: 07202 / 9304-500  
Telefax: 07202 / 9304-510  
Email: rathaus@karlsbad.de  
Amtsleiter: **Herr Knackfuß**  
Tel.-Durchwahl: 07202/9304-513  
E-Mail: ronald.knackfuss@karlsbad.de

Ihr Zeichen  
Ihre Nachr. v.

—  
Unser Zeichen  
Datum  
Betreff

60 Bauamt/Marielle Reuter  
10.01.2023

### **Einladung für eine öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und Umwelt**

Am Mittwoch, 18.01.2023 findet um 19:00 Uhr, im Bürgersaal des neuen Rathauses Langensteinbach, Hirtenstraße 45, 76307 Karlsbad eine öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und Umwelt statt.

### **Tagesordnung:**

- 1 Bekanntgaben
- 2 Fragen der Gemeinderäte
- 3 Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche
  - 3.1 Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Lange Straße 30  
Bauantrag: Neubau eines Dreifamilienwohnhauses mit Carports  
Grundstück: Lange Straße 30, Ittersbach, Flst.Nr. 199  
Vorlage: 60/1412/2023
  - 3.2 Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Gartenstraße 7  
Bauantrag: Wohnhausumbau und Sanierung  
Grundstück: Gartenstraße 7, Ittersbach, Flst.Nr. 4247/16  
Vorlage: 60/1417/2023
  - 3.3 Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Brunnenstraße 28  
Bauantrag: Erweiterung des Wohnhauses  
Grundstück: Brunnenstraße 28, Mutschelbach, Flst.Nr. 3480  
Vorlage: 60/1413/2023

**Hausanschrift**  
Hirtenstr. 45, 76307 Karlsbad  
Telefon: 07202/9304-400  
Fax: 07202/9304-410  
rathaus@karlsbad.de  
www.karlsbad.de

**Bankverbindungen**  
Volksbank pur eG  
IBAN: DE14 6619 0000 0089 0176 29  
BIC: GENODE61KA1

Volksbank Ettlingen eG  
IBAN: DE27 6609 1200 0020 7008 07  
BIC: GENODE61ETT

Sparkasse Karlsruhe  
IBAN: DE07 6605 0101 0001 6401 19  
BIC: KARSDE66XXX

- 3.4** Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Lindenstraße 41  
Bauantrag: Umnutzung der EG-Wohnung in eine private Physiotherapiepraxis  
Grundstück: Lindenstraße 41, Mutschelbach, Flst.Nr. 2044/2  
Vorlage: 60/1414/2023
- 3.5** Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Schönblickstraße 9  
Bauantrag: Abbruch des bestehenden Dachstuhls mit DG; Neuerrichtung eines Dachgeschosses mit flach geneigtem Satteldach  
Grundstück: Schönblickstraße 9, Mutschelbach, Flst.Nr. 3439  
Vorlage: 60/1415/2023
- 3.6** Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Waldenserstraße 85  
Bauantrag: Umbau bestehendes Wohnhaus und Umbau Scheune zu Wohnhaus  
Grundstück: Waldenserstraße 85, Mutschelbach, Flst.Nr. 4  
Vorlage: 60/1231/2022
- 4** Genehmigung von Protokollen
- 5** Verschiedenes
- 6** Fragen der Zuhörer

Die Bevölkerung ist herzlich zu dieser Sitzung eingeladen.

Jens Timm  
Bürgermeister