

Bürgermeisteramt, Postfach 10 01 46, 76298 Karlsbad

## Bürgermeisteramt

Bearbeitung durch: Bauamt  
Hausanschrift: Rathausplatz 1, 76307 Karlsbad  
Telefon: 07202 / 9304-500  
Telefax: 07202 / 9304-510  
Email: rathaus@karlsbad.de  
Amtsleiter: **Herr Knackfuß**  
Tel.-Durchwahl: 07202/9304-513  
E-Mail: ronald.knackfuss@karlsbad.de

Ihr Zeichen  
Ihre Nachr. v.

—  
Unser Zeichen  
Datum  
Betreff

60 Bauamt/Marielle Reuter  
08.11.2022

### **Einladung für eine öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und Umwelt**

Am Mittwoch, 16.11.2022 findet um 19:00 Uhr, im Bürgersaal des neuen Rathauses Langensteinbach, Hirtenstraße 45, 76307 Karlsbad eine öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und Umwelt statt.

### **Tagesordnung:**

- 1** Bekanntgaben
- 2** Fragen der Gemeinderäte
- 3** Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche
  - 3.1** Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Friedrich-Dietz-Straße 16  
Bauantrag: Umbau einer bestehenden Schlosserwerkstatt in 3 Wohnungen  
Grundstück: Friedrich-Dietz-Straße 16, Ittersbach, Flst.Nr. 735/3  
Vorlage: 60/1386/2022
  - 3.2** Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Jahnstraße 3  
Bauantrag: Abbruch Bestandsgebäude und Neubau eines Einfamilienhauses  
Grundstück: Jahnstraße 3, Langensteinbach, Flst.Nr. 6848  
Vorlage: 60/1387/2022
  - 3.3** Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Jahnstraße 5  
Bauantrag: Abbruch Bestandsgebäude und Neubau eines Einfamilienhauses  
Grundstück: Jahnstraße 3, Langensteinbach, Flst.Nr. 6848/2 u. 6848/4  
Vorlage: 60/1388/2022

**Hausanschrift**  
Hirtenstr. 45, 76307 Karlsbad  
Telefon: 07202/9304-400  
Fax: 07202/9304-410  
rathaus@karlsbad.de  
www.karlsbad.de

**Bankverbindungen**  
Volksbank Wilferdingen-Keltern  
IBAN: DE 68 6669 2300 0001 2100 09  
BIC: GENODE61WIR

Volksbank Ettlingen  
IBAN: DE27 6609 1200 0020 7008 07  
BIC: GENODE61ETT

Sparkasse Karlsruhe-Ettlingen  
IBAN: DE07 6605 0101 0001 6401 19  
BIC: KARSDE66XXX

- 3.4** Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Jahnstraße 65  
Bauantrag: Neubau einer Mehrzweckhalle zur Lagerung von Sportgeräten  
Grundstück: Jahnstraße, Langensteinbach, Flst.Nr. 10023  
Vorlage: 60/1385/2022
  
- 4** Beratung und Beschlussempfehlung zum Bebauungsplan und den örtlichen Bauvorschriften „Schaftrieb“ in Karlsbad-Langensteinbach
  - a) Beratung und Abwägung über die eingegangenen Stellungnahmen
  - b) Fassen des SatzungsbeschlussesVorlage: 60/1390/2022
  
- 5** Beratung und Beschlussempfehlung zur 1. Änderung des Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften „Ettlinger Straße“ in Karlsbad-Langensteinbach
  - a) Beratung und Abwägung über die eingegangenen Stellungnahmen
  - b) Fassen des SatzungsbeschlussesVorlage: 60/1389/2022
  
- 6** Genehmigung von Protokollen
  
- 7** Verschiedenes
  
- 8** Fragen der Zuhörer

Die Bevölkerung ist herzlich zu dieser Sitzung eingeladen.

Jens Timm  
Bürgermeister