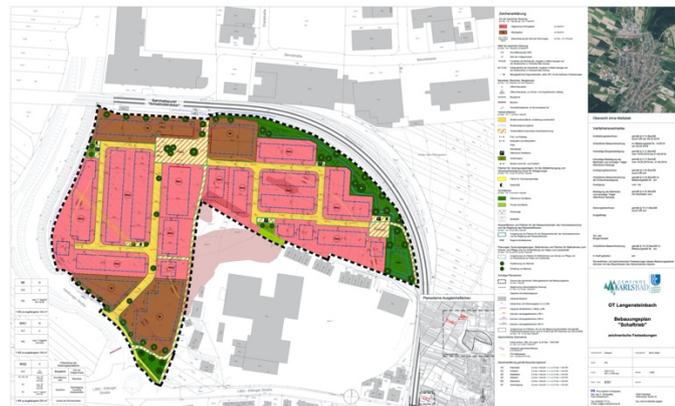


Bebauungsplan

mit örtlichen Bauvorschriften
und Umweltprüfung

„Schaftrieb“



ENTWURF VOM 08.07.2022

bestehend aus:

- Planzeichnung
- Planungsrechtliche Festsetzungen
 - Örtliche Bauvorschriften
 - Hinweise

Beigefügt ist:

- Begründung
- Umweltbericht mit Grünordnungsplan (GOP)

Anlage:

- Fachbeitrag Artenschutz vom März 2022 mit Artenschutzkarte und Anhang
- Fledermausuntersuchung
 - Schmetterling-Kartierung
 - Ausnahmeantrag § 33 a NatSchG Streuobst
 - Maßnahmenkonzept Zauneidechsen

Schalltechnische Untersuchung vom 05.07.2022

Geo- und Umwelttechnisches Gutachten vom 24.04.2020

Stellungnahme zum Geo- und Umwelttechnischen Gutachten vom
05.07.2022