

**Gemeinde Karlsbad/ KIB
Erschließung NBG "Schafftrieb"**

KOSTENSCHÄTZUNG

Allgemeines

Baustelleneinrichtung		1 psch	300.000,00	psch =	300.000,00 €
Verkehrssicherung	ca.	1 psch	25.000,00	psch =	25.000,00 €
Zwischensumme					325.000,00 €

Straßenbau V2

Straßenbau inkl. Gehwege im Gebiet	ca.	5.920 m²	140,00 €/m² =	828.800,00 €
Parken im Gebiet	ca.	390 m²	140,00 €/m² =	54.600,00 €
Wege im Gebiet	ca.	451 m²	140,00 €/m² =	63.140,00 €
Wege außerhalb Gebiet	ca.	161 m²	140,00 €/m² =	22.540,00 €
2. Zufahrt	ca.	880 m²	140,00 €/m² =	123.200,00 €
Weg bis Anschluss Ettlinger Straße	ca.	625 m²	140,00 €/m² =	87.500,00 €
Grünfläche herstellen	ca.	5.735 m²	65,00 €/m² =	372.775,00 €
Zwischensumme Netto				1.552.555,00 €

Wasserleitung

WL DN 150, GGG	ca.	855 m	360,00 €/m =	307.800,00 €
Hausanschlüsse DA 40 / 50, PE	ca.	62 St	1.500,00 €/St =	93.000,00 €
Zwischensumme Netto				400.800,00 €

Mischwasserkanalisation V2

Mischwasserkanal DN 250, PP, t= ca. 2,0 m bis 3,0m	ca.	115 m	670,00 €/m =	77.050,00 €
Mischwasserkanal DN 250, PP, t= ca. 3,0 m bis 4,0 m	ca.	480 m	770,00 €/m =	369.600,00 €
Mischwasserkanal DN 250, PP, t= ca. 4,0 m bis 5,0 m	ca.	70 m	930,00 €/m =	65.100,00 €
Mischwasserkanal DN 315, PP, t= ca. 3,0 m bis 4,0 m	ca.	48 m	560,00 €/m =	26.880,00 €
Mischwasserkanal DN 315, PP, t= ca. 4,0 m bis 5,0 m	ca.	100 m	980,00 €/m =	98.000,00 €
Mischwasserkanal DN 315, PP, t= ca. 5,0 m bis 6,0 m	ca.	65 m	1.290,00 €/m =	83.850,00 €
Mischwasserkanal DN 315, PP, t= ca. 6,0 m bis 7,0 m	ca.	42 m	1.500,00 €/m =	63.000,00 €
Mischwasserkanal DN 400, PP, t= ca. 1,80 m bis 3,0m	ca.	40 m	690,00 €/m =	27.600,00 €
Hauskontrollschacht	ca.	62 St	1.500,00 €/St =	93.000,00 €
			Zwischensumme Netto	904.100,00 €

Regenwasserkanalisation V2

Regenwasserkanal DN 300, Stb, t= ca. 2,0 m	ca.	340 m	410,00 €/m =	139.400,00 €
Regenwasserkanal DN 300, Stb, t= ca. 2,0 m bis 3,0 m	ca.	210 m	460,00 €/m =	96.600,00 €
Regenwasserkanal DN 300, Stb, t= ca. 3,0 m bis 4,0 m	ca.	10 m	740,00 €/m =	7.400,00 €
Regenwasserkanal DN 400, Stb, t= ca. 2,0 m bis 3,0 m	ca.	105 m	580,00 €/m =	60.900,00 €
Regenwasserkanal DN 400, Stb, t= ca. 3,0 m bis 4,0 m	ca.	180 m	830,00 €/m =	149.400,00 €
Regenwasserkanal DN 500, Stb, t= ca. 2,0 m	ca.	15 m	850,00 €/m =	12.750,00 €
Hauskontrollschacht	ca.	62 St	1.500,00 €/St =	93.000,00 €
Regenrückhaltebecken	ca.	90 m³	1.000,00 €/m³ =	90.000,00 €
Drossel inkl. Schacht	ca.	1 St	30.000,00 €/St =	30.000,00 €
			Zwischensumme Netto	679.500,00 €

Straßenbeleuchtung

Beleuchtungsmasten inkl. Leitungen ohne Randweg	55 St	2.500,00 €/St =	137.500,00 €
Zwischensumme Netto			137.500,00 €

	ca.	Netto	3.999.500,00 €
		19 %	760.000,00 €
Baukosten	ca.	Brutto	4.759.500,00 €

Pforzheim, 09.03.2022
i.A.

Jörg Baumgärtner