

Bürgermeisteramt, Postfach 10 01 46, 76298 Karlsbad

## Bürgermeisteramt

Bearbeitung durch: **Bauamt**  
Hausanschrift: Rathausplatz 1, 76307 Karlsbad  
Telefon: 07202 / 9304-500  
Telefax: 07202 / 9304-510  
Email: rathaus@karlsbad.de  
Amtsleiter: **Herr Knackfuß**  
Tel.-Durchwahl: 07202/9304-513  
E-Mail: ronald.knackfuss@karlsbad.de

Ihr Zeichen  
Ihre Nachr. v.

—  
Unser Zeichen

Datum

Betreff

60 Bauamt/Marielle Reuter

09.02.2022

Einladung für eine öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und Umwelt

Am Mittwoch, 16.02.2022 findet um 19:00 Uhr, in der Schelmenbuschhalle Langensteinbach, Am Schelmenbusch 18, 76307 Karlsbad eine öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und Umwelt statt.

### Tagessordnung:

- 1 Bekanntgaben
- 2 Fragen der Gemeinderäte
- 3 Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche
  - 3.1 Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Waldenserstraße 85  
Bauantrag: Umbau bestehendes Wohnhaus und Umbau Scheune zu Wohnhaus  
Grundstück: Waldenserstraße 85, Mutschelbach, Flst.Nr. 4  
Vorlage: 60/1231/2022
  - 3.2 Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Remchinger Straße 113  
Bauantrag: Erweiterung Wohnhaus  
Grundstück: Remchinger Straße 113, Auerbach, Flst.Nr. 14/2, 15/1, 2310  
Vorlage: 60/1252/2022
  - 3.3 Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Schwarzwaldstraße 20/1  
Bauantrag mit Befreiung: Umbau Wohnhaus/ Einbau von Dachgauben  
Grundstück: Schwarzwaldstraße 20/1, Spielberg, Flst.Nr. 3833  
Vorlage: 60/1244/2022

**Hausanschrift**  
Hirtenstr. 45, 76307 Karlsbad  
Telefon: 07202/9304-400  
Fax: 07202/9304-410  
rathaus@karlsbad.de  
www.karlsbad.de

**Bankverbindungen**  
Volksbank Wilferdingen-Keltern  
IBAN: DE 68 6669 2300 0001 2100 09  
BIC: GENODE61WIR

Volksbank Ettlingen  
IBAN: DE27 6609 1200 0020 7008 07  
BIC: GENODE61ETT

Sparkasse Karlsruhe-Ettlingen  
IBAN: DE07 6605 0101 0001 6401 19  
BIC: KARSDE66XXX

- 3.4** Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Ittersbacher Straße 11  
 Bauantrag: Dachgeschossausbau, Errichtung einer Dachgaube und eines Balkones an bestehendem Wohngebäude  
 Grundstück: Ittersbacher Straße 11, Langensteinbach, Flst.Nr. 534/9  
 Vorlage: 60/1247/2022
- 3.5** Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Wikingerstraße 17/1  
 Bauantrag: Teilumnutzung Scheune in Wohnraum  
 Grundstück: Wikingerstraße 17, Langensteinbach, Flst.Nr. 63/1  
 Vorlage: 60/1249/2022
- 3.6** Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Pforzheimer Straße 2  
 Bauantrag: Neubau eines Gastronomiegebäudes  
 Grundstück: Pforzheimer Straße 2, Langensteinbach, Flst.Nr. 128  
 Vorlage: 60/1255/2022
- 3.7** Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Badstraße 15/1  
 Bauvoranfrage: Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage  
 Grundstück: Badstraße 15, Langensteinbach, Flst.Nr.7958/4  
 Vorlage: 60/1250/2022
- 3.8** Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Jahnstraße 55  
 formlose Bauvoranfrage: Errichtung eines Zwerchgiebels  
 Grundstück: Jahnstraße 55, Langensteinbach, Flst.Nr. 9040  
 Vorlage: 60/1254/2022
- 4** Beratung und Beschlussfassung über die Planung zur Sanierung der Eichgasse in Karlsbad-Ittersbach  
 Vorlage: 60/1243/2022
- 5** Beratung und Beschlussfassung über die Fassadensanierung an der Grundschule Karlsbad-Mutschelbach  
 Vorlage: 60/1253/2022
- 6** Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergaben für die Sanierung des ev. Kindergarten in Karlsbad-Spielberg
  1. Rohbau- und Abbrucharbeiten
  2. Gipsarbeiten
  3. Fensterbauarbeiten (Kunststoff), Rollläden
  4. Metallbauarbeiten- Türelemente
 Vorlage: 60/1246/2022
- 7** Beratung und Beschlussfassung über die überplanmäßige Ausgabe eines Bauhoffahrzeuges  
 Vorlage: 67/1245/2022

- 8 Beratung und Beschlussfassung über die Benennung der Straßen im Baugebiet "Schaftrieb" in Karlsbad-Langensteinbach  
Vorlage: 60/1251/2022
- 9 Genehmigung von Protokollen
- 10 Verschiedenes
- 11 Fragen der Zuhörer

Die Öffentlichkeit ist zu den Sitzungen eingeladen. Das Platzangebot ist beschränkt, und durch die Abstandsvorgaben weiter stark reduziert. Zutritt erfolgt nur, solange Sitzplätze im Zuschauerraum des jeweiligen Sitzungsortes vorhanden sind.

**Aufgrund der geltenden Vorschriften der Corona Verordnung müssen nicht-immunisierte Besucherinnen und Besucher einen negativen Antigen- oder PCR Testnachweis vorlegen.** Die Nachweise werden digital vor Zutritt geprüft und mit amtlichen Ausweisdokumenten abgeglichen. Es gilt für Besucherinnen und Besucher die Verpflichtung zum Tragen einer medizinischen Maske in allen Stufen, auch am Sitzplatz.

Wir bitten aufgrund der aktuellen Corona Situation Ihre Teilnahme an den Sitzungen kritisch zu prüfen, und die kommunalpolitische Arbeit über die Informationen des Ratsinformationssystems und Berichte auf unserer Homepage oder über die Tagespresse und das Mitteilungsblatt zu verfolgen.

Jens Timm  
Bürgermeister