

Dipl.-Ing. BDA Andreas Adler  
Dipl.-Ing. (FH) Michael GottliebE-mail: info@adler-retzbach.de  
Internet: www.adler-retzbach.de**Gemeinde Karlsbad****Projekt-Nr. 441**

Seite 1/2

**Bauvorhaben:** **Neubau Aussegnungshalle Karlsbad-Langensteinbach**

**Bauherr:** **Gemeinde Karlsbad**  
**vertreten durch Herrn Bürgermeister Jens Timm**  
**Hirtenstr. 14, 76307 Karlsbad**

**Ausschreibung:** **Dachabdichtungsarbeiten**

---

**Begleitschreiben Vergabevorschlag**

---

**1.0 Submission:**

Die Submission der beschränkten Ausschreibung erfolgte am 04.11.2021 um 14.30 Uhr beim Bauherrn.

Die Angebotsunterlagen wurden an 12 Firmen versendet. Zur Submission sind 5 Angebote eingegangen. Die Angebote waren zur Eröffnung zugelassen.

Die Zuschlagsfrist endet gemäß Ausschreibung am 03.12.2021. Die Frist ist noch ausreichend.

**2.0 Prüfung und Wertung der Angebote:**

Die Angebote wurden am 04.11.2021 an die Architekten adler+retzbach zur Prüfung und Wertung übermittelt.

Die Submission ergibt folgende Reihenfolge:

Gesamt (brutto)

Rang 1:	Fa. REFA, 71691 Freiberg/Neckar	109.615,36 €
Rang 2:	Fa. Peter Gerber, 79353 Bahlingen	113.003,60 €
Rang 3:	Fa. Müller, 71384 Weinstadt	118.622,87 €
Rang 4:	Fa. Marquardt, 68753 Waghäusel	127.439,92 €
Rang 5:	Fa. Strippel, 76227 Karlsruhe	134.147,12 €

**2.1 Formale Prüfung, Eignung der Bieter, Fachkunde, Leistungsfähigkeit, Preisprüfung und fachtechnische Prüfung**

Rang 1: Fa. REFA, 71691 Freiberg/Neckar 109.615,36 €

Die Leistungsfähigkeit der Fa. REFA ist formal und technisch gegeben. Das Angebot ist vollständig und entspricht den Vorgaben.

Rang 2: Fa. Peter Gerber, 79353 Bahlingen 113.003,60 €

Rang 3: Fa. Müller, 71384 Weinstadt 118.622,87 €

Rang 4: Fa. Marquardt, 68753 Waghäusel 127.439,92 €

Rang 5: Fa. Strippel, 76227 Karlsruhe 134.147,12 €

**3.0 Vergabe:****3.1 Vergabevorschlag:**

Soweit ersichtlich, ergeben sich aus den vorliegenden Unterlagen keine Ausschlussgründe gemäß VOB/A § 8 Abs. 5 (1). Es wird daher vorgeschlagen, die Arbeiten an die

**Fa. REFA Dachbau GmbH – Planckstr. 10, 71691 Freiberg/Neckar**

zu vergeben.

Dipl.-Ing. BDA Andreas Adler  
Dipl.-Ing. (FH) Michael Gottlieb

E-mail: [info@adler-retzbach.de](mailto:info@adler-retzbach.de)  
Internet: [www.adler-retzbach.de](http://www.adler-retzbach.de)

**Gemeinde Karlsbad****Projekt-Nr. 441**

Seite 2/2

Die Fa. REFA hat das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

**3.2 Auftragssumme:**

Es wird vorgeschlagen, die Firma auf Grundlage des geprüften Angebots in Höhe von **109.615,36 € brutto** zu beauftragen.

**3.3 Haushaltsbereitstellung:**

Gemäß aktualisiertem Vergabeetat stehen für die **Dachabdichtungsarbeiten** Mittel in Höhe von 126.948,01 € brutto zur Verfügung. Die Mitteldeckung ist gesichert.

Aufgestellt am 11.11.2021

*i. A. Baum*

Vergabe-/Projekt Nr.:  
441

## Prüfung und Wertung der Angebote

nach § 16 VOB/A  
(Vergabevorschlag)

Vergabe nach Abschnitt 1 VOB/A  
(national)

**Baumaßnahme:**

Neubau Aussegnungshalle Karlsbad-Langensteinbach

**in:**

D-76307 Karlsbad-La., Friedhofstraße, Friedhofsgelände,

**Leistung:**

Dachabdichtungsarbeiten

**Name, Adresse Architekt/Fachplaner:**

adler + retzbach freie architekten PartGmbH

Karlstraße 45b 76133 Karlsruhe

**Name des Prüfers:**

Andreas Adler

**Telefon/E-Mail-Adresse für Rückfragen:**

info@adler-retzbach.de

Tel: 0721/848310

**Ablauf Bindefrist:**

03.12.2021

**Ausführungsbeginn:**

KW 14/2022

**Fertigstellungstermin:**

KW 35/2022

**Allgemein**

Vergabeart:

(Er)Öffnungstermin:

Ablauf Bindefrist:

Anzahl rechtzeitig eingegangener Angebote:

Siehe Niederschrift  
über (Er)Öffnungstermin  
in sep. Anlage

Vergabe-/Projekt Nr.:  
441

Prüfung: Rechnerische Prüfung erfolgte durch: adler + retzbach freie architekten PartGmbB

Formale und fachtechnische Prüfung und Wertung erfolgte durch:

Bauamt

(Name/Abteilung)

Architekt/Fachplaner: adler + retzbach freie architekten PartGmbB

(Name/Adresse/Telefonnr.,  
E-Mail-Adresse) Karlstraße 45b 76133 Karlsruhe Tel: 0721/848310

Evtl. vorausgegangene aufgehobene Vergabeverfahren: \_\_\_\_\_

**Änderung der Vergabeunterlagen** während der Angebotslaufzeit (Nachweise der Änderungs-Mitteilung an alle Bieter und Zugangsbestätigungen der Bieter sind der Vergabeakte beizulegen) (siehe auch - KEV 100.3 Auskünfte Bew -)

Änderungs-Nr.	Änderungsthema
1	
2	
3	
4	

Die vom AG an alle Bewerber/Bieter während der Angebotslaufzeit versandten Änderungen an den Vergabeunterlagen (s.o.) wurden

von allen Bietern berücksichtigt.

nur von folgenden Bietern berücksichtigt: \_\_\_\_\_

Sonstiges: \_\_\_\_\_

Dies hat folgenden Einfluss auf die Wertung der Angebote:

Keinen

Folgender Einfluss: \_\_\_\_\_

**Bieterfragen von Bewerbern/Bietern** während der Angebotslaufzeit (siehe auch - KEV 100.3 Auskünfte Bew -)  
Ein Ausdruck aller Fragen von Bewerbern/Bietern sowie der darauf erteilten Antworten ist der Vergabedokumentation beizulegen!

Bieterfrage Nr.	Thema:
1	
2	
3	
4	
5	

Die Anzahl mehrerer Hauptangebote (sofern vom AG in der Aufforderung zur Angebotsabgabe zugelassen) ist in der Niederschrift über den (Er)Öffnungstermin vermerkt.

Von den Bietern, die ein Angebot abgegeben haben, wurden die Fragen- und Antwortkataloge

von allen Bietern berücksichtigt (evtl. durch Beigabe von Kopien ersichtlich).

nur von folgenden Bietern berücksichtigt / erkennbar berücksichtigt:

Sonstiges: \_\_\_\_\_

Für die Bieter Nr. \_\_\_\_\_ ist dies nicht ersichtlich.

Hat dies Einfluss auf die Wertung und sollte dies noch gemäß § 15 VOB/A aufgeklärt werden?

Ja

Nein

Wurde mit den Bietern bereits aufgeklärt (s. Unterlagen anbei).

Dies hat folgenden Einfluss auf die Wertung der Angebote:

Keinen

Folgende Bieter haben die Aufklärung verweigert bzw. die gesetzte Frist nach § 15 VOB/A unbeantwortet verstreichen lassen und sind deswegen zwingend auszuschließen:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Wertungsstufe 1: Formale Prüfung

Ausschlüsse von der Wertung

§ 16 Absatz 1 VOB/A Ausschluss von Angeboten

Vergabe-/Projekt Nr.:

441

(1) Auszuschließen sind:

1. Angebote, die nicht fristgerecht eingegangen sind,
2. Angebote, die den Bestimmungen des § 13 Absatz 1 Nummer 1, 2 und 5 nicht entsprechen,
3. Angebote, die die geforderten Unterlagen im Sinne von § 8 Absatz 2 Nummer 5 nicht enthalten, wenn der Auftraggeber gemäß § 16a Absatz 3 festgelegt hat, dass er keine Unterlagen nachfordern wird. Satz 1 gilt für Teilnahmeanträge entsprechend,
4. Angebote, bei denen der Bieter Erklärungen oder Nachweise, deren Vorlage sich der Auftraggeber vorbehalten hat, auf Anforderung nicht innerhalb einer angemessenen, nach dem Kalender bestimmten Frist vorgelegt hat. Satz 1 gilt für Teilnahmeanträge entsprechend,
5. Angebote von Bieter, die in Bezug auf die Ausschreibung eine Abrede getroffen haben, die eine unzulässige Wettbewerbsbeschränkung darstellt,
6. Nebenangebote, wenn der Auftraggeber in der Auftragsbekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erklärt hat, dass er diese nicht zulässt,
7. Hauptangebote von Bieter, die mehrere Hauptangebote abgegeben haben, wenn der Auftraggeber die Abgabe mehrerer Hauptangebote in der Auftragsbekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen nicht zugelassen hat,
8. Nebenangebote, die dem § 13 Absatz 3 Satz 2 nicht entsprechen,
9. Hauptangebote, die dem § 13 Absatz 3 Satz 3 nicht entsprechen,
10. Angebote von Bieter, die im Vergabeverfahren vorsätzlich unzutreffende Erklärungen in Bezug auf ihre Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit abgegeben haben.

Folgende Bieter wurden ausgeschlossen:

Bieter	Ausschlussgrund nach § 16 Abs. 1	Begründung Vergabestelle	Ggf. auf gesonderter Anlage

§ 16 Abs.2 VOB/A weitere Ausschlussgründe:

(2) Außerdem können Angebote von Bieter ausgeschlossen werden, wenn

1. ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde,
2. sich das Unternehmen in Liquidation befindet,
3. nachweislich eine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt,
4. die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung nicht ordnungsgemäß erfüllt wurde,
5. sich das Unternehmen nicht bei der Berufsgenossenschaft angemeldet hat.

Folgende Bieter wurden ausgeschlossen:

Bieter	Ausschlussgrund nach § 16 Abs. 2	Begründung Vergabestelle

§ 16a VOB/A Nachforderung von Unterlagen

In der Bekanntmachung bzw. den Vergabeunterlagen war angegeben, dass der AG keine Unterlagen oder Preisangaben nachfordert (§ 16a Abs. 3 VOB/A).

Aus diesem Grund sind die Angebote folgender Bieter, bei denen Unterlagen bzw. Preisangaben fehlen, von der Vergabe auszuschließen:

● Folgende fehlende Unterlagen

wurden in Textform beim Bieter nachgefordert, die Unterlagen wurden fristgerecht vorgelegt.

► Bieter: \_\_\_\_\_

● Folgende fehlende Unterlagen

wurden in Textform beim Bieter nachgefordert, wurden jedoch nicht fristgerecht bei der Vergabestelle vorgelegt.

Der/die Bieter werden gem. § 16a Satz 4 VOB/A letzter Satz ausgeschlossen:

► Bieter: \_\_\_\_\_

● Nachforderungen von Preisen unwesentlicher Positionen gemäß § 16a Abs. 2 Satz 2 VOB/A

► Bieter: \_\_\_\_\_

● Das Angebot wird von der Wertung ausgeschlossen, da es Preisangaben nicht enthält, die wesentliche Positionen betreffen, bzw. die nach § 16a Abs. 4 bzw. 5 VOB/A nicht fristgerecht vorgelegt wurden.

► Bieter: \_\_\_\_\_

(siehe auch die Erläuterungen auf gesonderter Anlage Nr. \_\_\_\_\_).

● Folgende unwesentliche Positionen fehlten im Angebot der Bieter

Bieter 1: \_\_\_\_\_

Bieter 2: \_\_\_\_\_

Die rechnerische Prüfung ergab, dass bei Außerachtlassung der fehlenden Preise unwesentlicher Positionen bzw. bei Wertung dieser Positionen mit dem höchsten Angebotspreis

● der Wettbewerb bzw. die Wertungsreihenfolge nicht beeinträchtigt wird. Das Angebot der Bieter

\_\_\_\_\_ wird weiter gewertet mit den nachgeforderten und fristgerecht eingegangenen Preisen der unwesentlichen Positionen.

● der Wettbewerb bzw. die Wertungsreihenfolge beeinträchtigt wird. Das Angebot der Bieter

\_\_\_\_\_ wird deshalb ausgeschlossen.

**Wertungsstufe 2:**  
**Eignung der Bieter (Fachkunde, Leistungsfähigkeit, Zuverlässigkeit)**

**Hinweis:**

Bei beschränkten und freihändigen Vergaben prüft der Auftraggeber die Eignung vor Versand der Vergabeunterlagen. Somit kann in diesen Fällen i.d.R. auf die Wertungsstufe 2 verzichtet werden.

Vergabe-/Projekt Nr.:  
441

**§ 16b VOB/A Eignung**

Die Eignung der Firmen, die in die engere Wahl kommen, wurde anhand folgender Unterlagen (z.B. eigene Nachforschungen, telefonische Referenzabfragen, Erfahrungen bei eigenen Projekten der Kommune etc.) mit folgendem Ergebnis geprüft:

**Sofern Gespräche mit Ansprechpartnern der Referenzprojekte geführt wurden, ist ein kurzes Gesprächsprotokoll zu erstellen: Wer hat wann mit wem über welche Maßnahme mit welchem Ergebnis telefoniert / gesprochen?**

► Bieter: \_\_\_\_\_

geprüfte Unterlagen: \_\_\_\_\_

**Ergebnis: Präqualifikation:**

Der günstigste Bieter ist im PQ-Verzeichnis unter Nr. 110.000767 geführt und laut Prüfung der Unterlagen deshalb als geeignet zu bewerten.

PQ liegt nicht vor.

Bieter	Fachkunde	Technische Leistungsfähigkeit	Wirtschaftliche Leistungsfähigkeit	Zuverlässigkeit	Erläuterungen der Vergabestelle

**Wertungsstufe 3: Prüfung der Angebotspreise und fachtechnische Prüfung**

**§ 16c VOB/A Prüfung**

**Rechnerische Prüfung**

Die rechtzeitig eingegangenen Hauptangebote wurden von adler + retzbach rechnerisch geprüft und im Preisspiegel erfasst. Es ergibt sich folgende Bieterreihenfolge:

Nr.	Firma	nachgerechnet	Nachlass %	Summe inkl. Nachlass	Abstand Bieter in %
1	Fa. REFA, 71691 Freiberg a.N.	109.615,36	0,0	109.615,36	
2	Fa. Peter Gerber, 79353 Bahlingen	113.003,60	0,0	113.003,60	103,09
3	Fa. Müller, 71384 Weinstadt	118.622,87	0,0	118.622,87	108,22
4	Fa. Marquardt 68753 Waghäusel	127.439,92	0,0	127.439,92	116,26
5	Fa. Strippel 76227 Karlsruhe	134.147,12	0,0	134.147,12	122,38

**Begründung für die Abweichung des rechnerisch günstigsten Angebotes zum bepreisten LV des Architekten/Fachplaners:**

Im Vergleich zum bepreisten LV liegt der günstigste Bieter bei 86,3 % ( 126.948,01 €). Die Abweichung hat folgende Gründe:

**Wirtschaftliches Angebot**

Vergabe-/Projekt Nr.:  
441

Los 1					
Nr.	Firma	nachgerechnet	Nachlass %	Summe inkl. Nachlass	Abstand Bieter in %
					100

Los 2					
Nr.	Firma	nachgerechnet	Nachlass %	Summe inkl. Nachlass	Abstand Bieter in %
					100

Los 3					
Nr.	Firma	nachgerechnet	Nachlass %	Summe inkl. Nachlass	Abstand Bieter in %
					100

**Preisprüfung**

Folgende Preise sind im Preisspiegel auffällig (hoch/niedrig):

Vergabe-/Projekt Nr.:  
441

**Hohe Preise:**

▶ Bieter: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Niedrige Preise:**

▶ Bieter: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Ergebnis / Beurteilung:**

- Hinweis:
- bei hohen Preisen: Ausschluss von Mengenmehrungen möglich (Risikobetrachtung)?
  - bei auffällig niedrigen Preisen: Sind die einzelnen Positionen unangemessen niedrig?
  - Vergleich mit der Kostenberechnung und evtl. Erklärung der Differenzen
  - Hinweise auf spekulative Preise von Bietern?

Im Einzelfall wurde gem. § 15 Abs. 1 Nr. 1 VOB/A - nach Rücksprache mit der Vergabestelle - schriftlich um Aufklärung der Ermittlung der Preise für die Gesamt- oder Teilleistung ersucht.

Ergebnis:

**Technische Prüfung der Angebote, die in die engere Wahl kommen**

- Gleichwertigkeit der angebotenen Bauprodukte (siehe Bietertextangaben im LV)
- Wertung von Abweichungen (z.B. im Angebotsschreiben)
- sonstige technische Prüfungen (ggf. auf separater Anlage, auch bei losweiser Vergabe)

Ergebnis:

▶ Bieter: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

▶ Bieter: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Aufklärung des Angebotsinhalts nach § 15 Abs. 1 VOB/A (sofern erforderlich)**

- Es wurde eine Aufklärung des Angebotsinhaltes durchgeführt (Thema/Problematik). \*)
- Es wurde keine Aufklärung des Angebotsinhaltes durchgeführt (Thema/Problematik). \*)

Notwendigkeit und Inhalt der Gespräche sind zu dokumentieren!

Aufklärungsgespräche sind von der Vergabestelle durchzuführen bzw. mit der Vergabestelle abzustimmen.

Achtung: Preisaufklärung und technische Aufklärung möglich, Preisverhandlungen und Abänderungen der Angebote sind nicht gestattet.

Die Aufklärung ergab folgenden Sachverhalt:

▶ Bieter: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

▶ Bieter: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

nach § 15 Abs. 2 VOB/A wurde die Aufklärung verweigert bzw. die Frist ist unbeantwortet verstrichen.

▶ Bieter: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

wurde deshalb ausgeschlossen.

\*) vom Prüfer Zutreffendes anzukreuzen



Nur falls andere Kriterien als der niedrigste Preis in den Vergabeunterlagen vorgegeben wurden.

Vergabe-/Projekt Nr.:  
441

**Hinweis an Vergabestellen: Weitere Wertungskriterien sind bereits in der Bekanntmachung bzw. den Vergabeunterlagen den Bietern bekanntzugeben, andernfalls scheidet eine Wertung dieser Kriterien aus !**

Zuschlagskriterium	LV-Bereich / Position	Anforderung LV	Folgende Mindestbedingungen waren vorgegeben	Anforderungen erfüllt ja/nein
				<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
				<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
				<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

**Nach Abschluss der Wertung bzw. Wertung von zugelassenen Nebenangeboten ergibt sich folgende Bieterreihenfolge (engere Wahl) (bei losweiser Vergabe unter Angabe des jeweiligen Loses)**

Nr.	Firma	Bruttosumme nach Prüfung	%
1	Fa. REFA, 71691 Freiberg a.N.	109.615,36	100
2	Fa. Peter Gerber, 79353 Bahlingen	113.003,60	103,1
3	Fa. Müller, 71384 Weinstadt	118.622,87	108,2
4	Fa. Marquardt 68753 Waghäusel	127.439,92	116,3
5	Fa. Strippel 76227 Karlsruhe	134.147,12	122,4

**Vergabevorschlag**

Nach § 16d Abs. 1 Nr. 4 VOB/A soll der Zuschlag auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt werden. Das wirtschaftlichste Angebot ist dasjenige, das die Zuschlagskriterien am besten erfüllt.

Als Ergebnis der Prüfung und Wertung der Bieter der engeren Wahl schlagen wir vor, den Auftrag zu vergeben an:

**Bieter:** Fa. REFA Dachbau GmbH

71691 Freiberg/Neckar

(bei losweiser Vergabe Seite 11 einfügen)

<b>Nettoangebotssumme</b>	<b>92.113,75 EUR</b>
<b>Nachlass in %</b>	<b>%</b>
<b>Nachlass in Euro</b>	<b>0,00 EUR</b>
<b>neue Nettoangebotssumme</b>	<b>92.113,75 EUR</b>
<b>MWSt. 19 %</b>	<b>17.501,61 EUR</b>
<b>Bruttoangebotssumme</b>	<b>109.615,36 EUR</b>

**Mittelbereitstellung**

- Die Kosten werden innerhalb der Vergabeeinheit 300 (KG) gedeckt.  
 Deckung kann innerhalb des Projektes wie folgt herbeigeführt werden:

Vergabe-/Projekt Nr.:  
441

**Aufhebung der Ausschreibung:**

Aufhebungsgrund gemäß § 17 VOB/A :

- Es ist kein Angebot eingegangen, das den Ausschreibungsbedingungen entspricht (§ 17 Abs. 1, Nr. 1 VOB/A).
- Die Vergabeunterlagen müssen grundlegend geändert werden (§ 17 Abs. 1, Nr. 2 VOB/A). Im Einzelnen:

---

---

- Es besteht folgender schwerwiegender Grund (§ 17 Abs. 1 Nr. 3 VOB/A):

---

---

Soll die Ausschreibung wegen Überschreitung des Vergabebudgets aufgehoben werden, ist anhand des vom Architekten/Fachplaner bepreisten LV von der Vergabestelle bzw. dem freiberuflich Tätigen nachfolgend zu begründen, wieso das Angebot des rechnerisch günstigsten Bieters unangemessen hoch erscheint:

Begründung:

**Hinweis:**

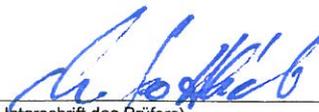
Veraltete Kostenberechnungen, die nicht dem Stand der an die Bewerber versandten Vergabeunterlagen entsprechen, sind von den Architekten/Fachplanern vor der Prüfung der Angebote zu aktualisieren!

**aufgestellt:** Dipl.-Ing. Andreas Adler in adler + retzbach, Tel: 0721/848310

(Name des Prüfers mit Telefonnummer - für Rückfragen)

Karlsruhe, 11.11.2021

(Ort, Datum)

  
\_\_\_\_\_  
(Unterschrift des Prüfers)  
Andreas Adler

Anlagen

Vergabe-/Projekt Nr.:  
441

NUR VOM AUFTRAGGEBER AUSZUFÜLLEN:

Interner Prüfvermerk des zuständigen Sachbearbeiters des Bauamtes bzw. der Bauabteilung:

**Überprüfung des Vergabevorschlags**

Mit vorstehender Wertung bin ich einverstanden.

Mit vorstehender Wertung bin ich aus folgenden Gründen nicht einverstanden:

---

---

---

---

---

Folgende Ergänzungen/Auffälligkeiten:

---

---

---

---

---

Die Vergabeunterlagen gehen zur erneuten fachtechnischen Prüfung an den Architekten/Fachplaner zurück.

Datum: \_\_\_\_\_

Unterschrift des Sachbearbeiters: \_\_\_\_\_

Name/GZ des Sachbearbeiters: \_\_\_\_\_

**Bei Mittelüberschreitung:** Einbindung des Projektleiters erforderlich:

Datum: \_\_\_\_\_

Unterschrift des Projektleiters: \_\_\_\_\_

Name/GZ des Projektleiters: \_\_\_\_\_

Vergabe-/Projekt Nr.:  
441

Vergabevorschlag bei losweiser Vergabe:

Los 1: Bieter

Nettoangebotssumme	EUR
Nachlass in %	%
Nachlass in Euro	EUR
neue Nettoangebotssumme	EUR
MWSt. _____ %	EUR
<b>Bruttoangebotssumme</b>	<b>EUR</b>

Los 2: Bieter

Nettoangebotssumme	EUR
Nachlass in %	%
Nachlass in Euro	EUR
neue Nettoangebotssumme	EUR
MWSt. _____ %	EUR
<b>Bruttoangebotssumme</b>	<b>EUR</b>

Los 3: Bieter

Nettoangebotssumme	EUR
Nachlass in %	%
Nachlass in Euro	EUR
neue Nettoangebotssumme	EUR
MWSt. _____ %	EUR
<b>Bruttoangebotssumme</b>	<b>EUR</b>

Los 4: Bieter

Nettoangebotssumme	EUR
Nachlass in %	%
Nachlass in Euro	EUR
neue Nettoangebotssumme	EUR
MWSt. _____ %	EUR
<b>Bruttoangebotssumme</b>	<b>EUR</b>

Gemeinde Karlsbad, Bauamt  
 Rathaus Spielberg  
 Rathausplatz 1  
 D-76307 Karlsbad-Spielberg  
 (Vergabestelle)

Öffnung der Angebote / Allgemeine Angaben

Niederschrift über die (Er)Öffnung der Angebote

Allgemeine Angaben

Vergabe-/Projekt Nr.: 441
Vergabeart <input type="checkbox"/> Öffentliche Ausschreibung <input checked="" type="checkbox"/> Beschränkte Ausschreibung <input type="checkbox"/> Offenes Verfahren <input type="checkbox"/> Nicht offenes Verfahren <input type="checkbox"/>
Ablauf der Angebotsfrist: Ort: D-76307 Karlsbad Bauamt Datum: 04.11.2021 Uhrzeit: 14:30

Baumaßnahme: **Neubau Aussegnungshalle Karlsbad-Langensteinbach**

in: D-76307 Karlsbad-La., Friedhofstraße, Friedhofsgelände, FlstNr. 9116

Leistung: **Dachabdichtungsarbeiten**

1. Name der beiden Vertreter des AG:

2. (Er)Öffnungstermin Datum: 04.11.2021 Uhrzeit: 14:30

3. Es waren Angebote in folgender Form zugelassen

- schriftlich  elektronisch übermittelt mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel  
 elektronisch übermittelt ohne Signatur (Textform)  elektronisch übermittelt mit qualifizierter/m Signatur/Siegel

4. Öffentliche und beschränkte Ausschreibungen erster Abschnitt der VOB/A (keine E-Vergabe): Bieter sind zugelassen.

Der Verhandlungsleiter hat geprüft, dass bei Ausschreibungen nach § 14a VOB/A Abschnitt 1 nur Bieter und/oder deren Bevollmächtigte zugegen sind.

5. Alle anderen Vergabeverfahren: Bieter sind nicht zugelassen.

6. Anzahl der zur Angebotsabgabe aufgeförderten Unternehmen (aus Bewerberliste übertragen): 12

7. Anzahl der bis zum Ablauf der Angebotsfrist eingegangenen Angebote 5  
 davon elektronische Angebote  
 davon schriftliche Angebote

8. Schriftliche Angebote sind mit dem Eingangsstempel und in der Reihenfolge des Eingangs mit Angebotsnummern versehen.

Sie waren ordnungsgemäß verschlossen, bis auf das/die Angebot(e)

Nr.

9. Elektronisch übermittelte Angebote waren ordnungsgemäß verschlüsselt, bis auf das/die Angebot(e)

Nr.

10. Das erste Angebot wurde am 4/11/21 um 14.30 Uhr geöffnet.

Die Angebote wurden in der Nummernfolge in Gegenwart der ggf. anwesenden Bieter und/oder Bevollmächtigten geöffnet.

11. Name und Anschrift der Bieter, die Endbeträge der Angebote sowie andere den Preis betreffende Angaben wurden bei Ausschreibungen nach VOB/A Abschnitt 1 verlesen und in die Zusammenstellung der Angebote eingetragen (siehe Anlagen).

12. Die Angebote wurden in allen wesentlichen Teilen gekennzeichnet.

13.  Die Vorlage von Mustern und Proben war gefordert.

Muster und Proben lagen vor, außer bei den Angeboten Nr.:

Die eingereichten Muster und Proben waren als zum Angebot gehörig gekennzeichnet, außer bei den Angeboten Nr.:

Vergabe-/Projekt Nr.:  
441

14.  Von folgenden Bietern wurden zusätzliche Hauptangebote eingereicht

Angebot-Nr.                      Name und Anschrift des Bieters                      Weitere Erläuterungen

15. Die Eröffnung wurde um 14.35 Uhr geschlossen.

16. Anerkannt durch folgende Bieter (oder Bevollmächtigte):

(Name, Firma)

(Unterschrift/Signatur)

17. Einwendungen sind durch folgende Bieter oder ihre Bevollmächtigten erhoben worden:

Bieter (Name, Firma)

Gründe:

18. Die Angebote werden anschließend sorgfältig verwahrt und geheimgehalten.

19. Weitere anwesende Vertreter des Auftraggebers

Für die Richtigkeit:



(Unterschrift/Signatur des Schriftführers)

Hr. Bauer *Adler*



(Unterschrift/Signatur des Verhandlungsleiters)

Hr. Knackfuß

Anlagen:  - KEV 211.1 EröffAng § 5 VOB/A gesamt -

- KEV 212.1 EröffAng § 5 VOB/A Lose -

- KEV 213 EröffAng 4 -

(Nachtrag zur Niederschrift)

- KEV 211.2 EröffAng § 4 VOB/A gesamt -

- KEV 212.5 EröffAng § 4 VOB/A Lose Ang 1 - 8

- KEV 212.6 EröffAng § 4 VOB/A Lose Ang 9 - 16

- KEV 212.7 EröffAng § 4 VOB/A Lose Ang 17 - ...

Die nachgerechneten Angebotsenssummen wurden in die Zusammenstellung der Angebote übertragen

Bauer 11.11.21 ; A. Bauer

Name/Datum/Unterschrift oder Signatur

**Angebotsverfahren nach § 5 VOB/A  
Zusammenstellung der Angebote  
keine Vergabe nach Losen**

Vergabe-/Projekt Nr.:  
441

Eröffnungstermin/Öffnungstermin  
Ort: D-76307 Karlsbad, Bauamt  
Datum: 04.11.2021 Uhrzeit: 14.30

Baumaßnahme: Neubau Aussegnungshalle Karlsbad-Langensteinbach

Leistung: Dachabdichtungsarbeiten

Lfd. Nr. des Angebotes <sup>1)</sup>	Bieter Name / PLZ / Ort	Endbetrag <sup>2)</sup>		Angaben, die die Preise betreffen Nr. 2 - KEV 115.1 (B) Ang - <sup>3)</sup>		Anlagen zum Angebot Begleitschreiben Muster usw.  siehe auch - KEV 210 EröffAng 1 - Nr. 11
		bei der Eröffnung € 3	nach rechnerischer Prüfung € 4	zum Hauptangebot Nr. 2.1 Preis- nachlass ohne Bedingungen %	Nr. 2.2 Neben- angebote Anzahl	
1	2 Tofa Dardau GmbH, Frierberg	109.615,36	109.615,36	5	6	8
2	Marquardt GmbH, Wegscheid	127.439,92	127.439,92			
3	Müller-Dach+Solar, Weinsbach	118.537,19	118.622,87			
4	Peter-Gerber, Bablingena. K.	113.003,60	113.003,60			
5	Fa. Strippel, Karlsruhe	134.147,12	134.147,12			

Rechnerisch geprüfte Angebotssumme eingetragen am 11.11.21

Bearbeiter/-in: i. A. Baum  
(Unterschrift)

<sup>1)</sup> Diese lfd. Nr. (Angebotsnummer) bleibt dem Angebot bei der weiteren Bearbeitung zugeordnet.  
<sup>2)</sup> Endbetrag = brutto  
<sup>3)</sup> oder - KEV 115.2 (B) Ang EG - / - KEV 115.4 (B) Ang SKR - usw.

Gemeinde Karlsbad, Bauamt  
 Rathaus Spielberg  
 Rathausplatz 1  
 D-76307 Karlsbad-Spielberg  
 (Vergabestelle)

Öffnung der Angebote / Nachtrag zur Niederschrift

Datum

Bearbeiter/-in

Vergabe-/Projekt-Nr.: 441
Ablauf der Angebotsfrist (Datum/Uhrzeit): 04.11.2021, 14:30 Uhr
Eröffnungstermin/Öffnungstermin: Ort: D-76307 Karlsbad, Bauamt Datum: 04.11.2021 14:30 Uhr

## Nachtrag zur Niederschrift über die Öffnung der Angebote

Baumaßnahme: **Neubau Aussegnungshalle Karlsbad-Langensteinbach**

in: **D-76307 Karlsbad-La., Friedhofstraße, Friedhofsgelände, FlstNr. 9116**

Leistung: **Dachabdichtungsarbeiten**

Nach Ablauf der Angebotsfrist wurden noch folgende Angebote vorgelegt. Das jeweilige Angebot, dessen Umschlag und ggf. andere Beweismittel werden aufbewahrt.

Ang. Nr.	Bieter Name / PLZ / Ort	Anmerkungen zum verspäteten Angebot					
		Eingang		Ver- schulden des Bieters	Ver- schulden der Vergabe- stelle	Bei Verschulden der Vergabestelle: Bisherige Bieter benachrichtigt am	Nachgetragen in der Zusammenstellung der Angebote am
		Datum	Uhrzeit				
1	2	3	4	5	6	7	8
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		Begründung des verspäteten Eingangs und weitere Anmerkungen <sup>1)</sup>					
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		Begründung des verspäteten Eingangs und weitere Anmerkungen <sup>1)</sup>					
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		Begründung des verspäteten Eingangs und weitere Anmerkungen <sup>1)</sup>					

<sup>1)</sup> hier auch vermerken, ob bei schriftlichem Angebot der Verschluss unversehrt war oder bei elektronischen Angeboten diese verschlüsselt waren.

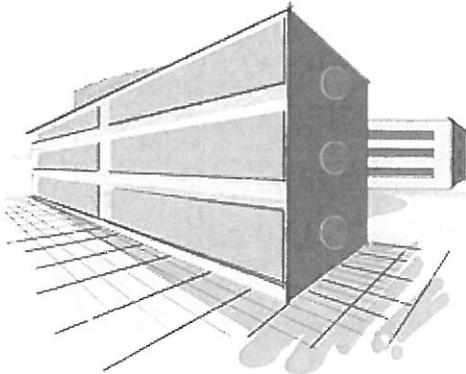
(Unterschrift)

geprüft:

(Unterschrift)

**Firmenliste****Dachabdichtung****Gemeinde Karlsbad – Neubau Aussegnungshalle**Projekt 441  
03.11.2021**Beschränkte Ausschreibung**

	Firma 1	Firma 2	Plz	Ort	Straße	Vorwahl	Telefon	Fax	email	Bemerkungen/ Versand
1	Fa. Marquardt		68753	Waghäusel	Lessingstraße 33	07254	776830	7768311	info@marquardt.gmbh	
2	Fa. Rolf Müller Dachdeckermeister	GmbH & CoKG	76344	Eggenstein-Leopoldshafen	Industriestr. 1a	0721	7819230	7819231	rolf.muellerdim@t-online.de	absage
3	Fa. Peter Gerber GmbH		79353	Bahlingen	Wiesenstr. 3	07663	60835-0	60835-35	info@gerber-dach.de	
4	Fa. Klar GmbH	Dachdeckerei- und Klempnermeisterbetrieb	76297	Stutensee	Am Hasenbiel 9	07244	92071		info@klar-online.de	
5	Fa. Dörfler+Kohl		76676	Graben-Neudorf	Ottostraße 2	07255	71880	718829	info@doerfler-kohl.de	absage
6	Schulz Holzbau GmbH & Co KG		76356	Weingarten	Rudolf-Diesel-Straße 6	07244	70 11-0	70 11-20	info@schulz-holzbau.de	absage
7	Fa. Saneuca		76189	Karlsruhe	Industriestr. 23	0721	571575	571884	service@saneuca.de	
8	Fa. Holl Flachdachbau GmbH & Co. KG		67360	Lingenfeld	In den Lachenäckern 17	06344	95300		info@hollflachdachbau.de	
9	Fa. W. Müller GmbH & Co. KG Bedachungen		71384	WeinStadt-Endersbach	Werkstrasse 5	07151	9637-0	9637-199	info@mueller-dachundsolar.de	
10	Fa. Bihler		75177	Pforzheim	Kieselbronner Str. 29	07231	95570	955770	info@bihler-gmbh.de	
11	Fa. REFA Dachbau GmbH		71691	Freiberg am Neckar	Planckstr. 10	07141	91347	91347-20	info@refa-dachbau.de	
12	Fa. Strippel	Bedachungs GmbH	76227	Karlsruhe	Wachhausstr. 43	0721	940 898-0	940 898-29	info@strippel-dach.de	



Planverfasser  
adler+retzbach freie Architekten PartGmbB  
Karlstraße 45B  
76133 Karlsruhe

Tel.: 0721 848310  
Fax: 0721 848764

# Preisspiegel

Angebotsprüfung

Projekt

**441**

**Aussegnungshalle Langensteinbach**

Bauvorhaben

**Neubau Aussegnungshalle  
in Karlsbad - Langensteinbach  
Friedhofstraße  
Flst. 9116**

Leistung (LV)

**004**

**Dachabdichtungsarbeiten**

Ausführungsbeginn

**k.A.**

Ausführungsende

**k.A.**

Zuschlagsfrist

Angebotsauswertung

**Alle Angebote wurden erfasst, geprüft und ausgewertet. Auf den Folgeseiten das Ergebnis.**

Angebotsprüfung

Stempel

.....  
(Angebotsprüfung - Unterschrift)

MwSt.

**19,00 %**

Währung

**EUR**

Seiten o. Anlage(n)

**Seiten: 11**

Preisspiegel, EP, GP, Vergleichs% (c)

**Preisspiegel** Aussegnungshalle Langensteinbach (441)  
LV 004 Dachabdichtungsarbeiten

<b>Bestpreis</b>	<b>Höchstpreis</b>	<b>I Fehler</b>	<b>? Ausreißer</b>
- Gesamtpreise inkl. Nachlässe			
- Skonto informativ (abhängig vom Zahlungsziel)			

Nr. / Bezeichnung	Menge Einheit	01 Refa	04 Peter Ger...	03 Müller Da...	02 Marquard...	05 Strippl	Mittelwert	Günstigst	LV-Schätzpreis
<b>LV 004 Dachabdichtungsarbeiten</b>		<u>92.113,75</u> <u>100,00 %</u>	94.961,01 103,09 %	99.683,08 108,22 %	107.092,37 116,26 %	112.728,67 122,38 %	101.315,78 109,99 %	92.113,75 100,00 %	106.679,00 115,81 %
<b>10 Titel ABDICHTUNG</b>		<u>61.890,15</u> <u>100,00 %</u>	71.937,50 116,23 %	71.392,89 115,35 %	82.846,51 133,86 %	82.237,53 132,88 %	74.060,92 119,67 %	61.890,15 100,00 %	71.564,00 115,63 %
10.1 Dachfläche abkehren	580 m <sup>2</sup>	0,60 348,00 111,11 %	0,82 475,60 151,85 %	0,54 313,20 100,00 %	1,05 609,00 194,44 %	2,26 1.310,80 418,52 %	1,05 609,00 194,44 %	0,54 313,20 100,00 %	0,30 174,00 55,56 %
10.2 Dachrand abkleben	125 m	8,15 1.018,75 147,64 %	5,52 690,00 100,00 %	16,85 2.106,25 305,25 %	14,54 1.817,50 283,41 %	6,51 813,75 117,93 %	10,31 1.288,75 186,78 %	5,52 690,00 100,00 %	2,00 250,00 36,23 %
10.3 Bitumenvoranstrich	535 m <sup>2</sup>	1,21 647,35 100,00 %	1,75 936,25 144,63 %	2,08 1.112,80 171,90 %	2,53 1.353,55 209,09 %	4,31 2.305,85 356,20 %	2,38 1.273,30 196,69 %	1,21 647,35 100,00 %	1,50 802,50 123,97 %
10.4 Dampfsperre	535 m <sup>2</sup>	10,40 5.564,00 100,00 %	14,50 7.757,50 139,42 %	14,87 7.955,45 142,98 %	16,46 8.806,10 158,27 %	17,40 9.309,00 167,31 %	14,73 7.880,55 141,63 %	10,40 5.564,00 100,00 %	19,00 10.165,00 182,69 %
10.5 Innen und Außenecken der Dampfsperre	20 Stk	5,00 100,00 100,00 %	18,99 379,80 379,80 %	5,35 107,00 107,00 %	9,20 184,00 184,00 %	7,66 153,20 153,20 %	9,24 184,80 184,80 %	5,00 100,00 100,00 %	15,00 300,00 300,00 %
10.6 Wärmedämmung im Gefälle, 80-190mm	200 m <sup>2</sup>	47,78 9.556,00 102,18 %	47,75 9.550,00 102,12 %	51,58 10.316,00 110,31 %	48,65 9.730,00 104,04 %	46,76 9.352,00 100,00 %	48,50 9.700,00 103,72 %	46,76 9.352,00 100,00 %	45,00 9.000,00 96,24 %
10.7 Wärmedämmung im Gefälle 80-105mm	32 m <sup>2</sup>	44,50 1.424,00 124,93 %	35,62 1.139,84 100,00 %	43,32 1.386,24 121,62 %	35,78 1.144,96 100,45 %	43,75 1.400,00 122,82 %	40,59 1.298,88 113,95 %	35,62 1.139,84 100,00 %	42,00 1.344,00 117,91 %
10.8 Dämmung im Gefälle 20-50mm	155 m <sup>2</sup>	19,60 3.038,00 117,30 %	16,71 2.590,05 100,00 %	17,31 2.683,05 103,59 %	18,00 2.790,00 107,72 %	21,23 3.290,65 127,05 %	18,57 2.878,35 111,13 %	16,71 2.590,05 100,00 %	11,00 1.705,00 65,83 %
10.9 Wärmedämmung 80mm	125 m <sup>2</sup>	24,10 3.012,50 125,39 %	19,92 2.490,00 103,64 %	23,24 2.905,00 120,92 %	19,22 2.402,50 100,00 %	25,01 3.126,25 130,12 %	22,30 2.787,50 116,03 %	19,22 2.402,50 100,00 %	35,00 4.375,00 182,10 %
10.10 Wärmedämmung an aufgehenden Bauteilen, 50mm	50 m	9,60 480,00 173,91 %	15,45 772,50 279,89 %	5,52 276,00 100,00 %	9,12 456,00 165,22 %	15,53 776,50 281,34 %	11,04 552,00 200,00 %	5,52 276,00 100,00 %	25,00 1.250,00 452,90 %

Aussegnungshalle Langensteinbach (441)  
LV 004 Dachabdichtungsarbeiten

## Preisspiegel

Bestpreis	Höchstpreis	I. Fehler	? Ausreißer
- Gesamtpreise inkl. Nachlässe			
- Skonto informativ (abhängig vom Zahlungsziel)			

Nr. / Bezeichnung	Menge Einheit	01 Refa	04 Peter Ger...	03 Müller Da...	02 Marquardt...	05 Strippe	Mittelwert	Günstigst	LV-Schätzpreis
10.11 Wärmedämmung an aufgehenden Bauteilen, 120mm	36 m	19,60 705,60 111,11 %	23,38 841,68 132,54 %	20,83 749,88 118,08 %	30,72 1.105,92 174,15 %	17,64 635,04 100,00 %	22,43 807,48 127,15 %	17,64 635,04 100,00 %	28,00 1.008,00 188,73 %
10.12 Holzbohle an Dachrand	125 m	15,10 1.887,50 100,00 %	27,06 3.382,50 179,21 %	17,58 2.197,50 116,42 %	24,56 3.070,00 162,65 %	24,15 3.018,75 159,93 %	21,69 2.711,25 143,64 %	15,10 1.887,50 100,00 %	12,00 1.500,00 79,47 %
10.13 Mechanische Befestigung der Dachabdichtung	90 m	15,94 1.434,60 100,00 %	17,81 1.602,90 111,73 %	19,03 1.712,70 119,39 %	24,25 2.182,50 152,13 %	17,47 1.572,30 109,60 %	18,90 1.701,00 118,57 %	15,94 1.434,60 100,00 %	12,00 1.080,00 75,28 %
10.14 Rohglasvlies	525 m <sup>2</sup>	2,40 1.260,00 132,60 %	1,81 950,25 100,00 %	1,87 981,75 103,31 %	3,25 1.706,25 179,56 %	2,83 1.485,75 156,35 %	2,43 1.275,75 134,25 %	1,81 950,25 100,00 %	1,80 945,00 99,45 %
10.15 Dach- und Dichtungsbahn, Kunststoffbahnen glasgewebeerstärkt	525 m <sup>2</sup>	17,40 9.135,00 100,00 %	21,50 11.287,50 123,56 %	19,78 10.384,50 113,68 %	25,23 13.245,75 145,00 %	24,92 13.083,00 143,22 %	21,77 11.429,25 125,11 %	17,40 9.135,00 100,00 %	28,00 14.700,00 160,92 %
10.16 Anschluss Abdichtung an aufgeh. Bauteile, h=55cm	36 m	44,50 1.602,00 100,00 %	48,95 1.762,20 110,00 %	46,30 1.686,80 104,04 %	101,90 3.668,40 228,99 %	67,84 2.442,24 152,45 %	61,90 2.228,40 139,10 %	44,50 1.602,00 100,00 %	55,00 1.980,00 123,60 %
10.17 Anschluss Abdichtung an aufgehende Bauteile, h=15-20cm	29 m	32,50 942,50 100,00 %	46,31 1.342,99 142,49 %	41,55 1.204,95 127,85 %	40,91 1.186,39 125,88 %	61,14 1.773,06 188,12 %	44,48 1.289,92 136,86 %	32,50 942,50 100,00 %	50,00 1.450,00 153,85 %
10.18 Anschluss Herstellen Sichtbetonrand Dachabdichtung	125 m	38,50 4.812,50 100,00 %	67,47 8.433,75 175,25 %	70,52 8.815,00 183,17 %	63,07 7.883,75 163,82 %	61,00 7.625,00 158,44 %	60,11 7.513,75 156,13 %	38,50 4.812,50 100,00 %	37,50 4.687,50 97,40 %
10.19 Verbundblechwinkel an Dachrändern	125 m	39,60 4.950,00 105,63 %	37,49 4.686,25 100,00 %	42,62 5.327,50 113,68 %	41,06 5.132,50 109,52 %	51,76 6.470,00 138,06 %	42,51 5.313,75 113,39 %	37,49 4.686,25 100,00 %	50,00 6.250,00 133,37 %
10.20 Attikaeinfassung flacher Teil	45 m	68,85 3.098,25 153,68 %	65,70 2.956,50 146,65 %	44,80 2.016,00 100,00 %	85,51 3.847,95 190,87 %	64,78 2.915,10 144,60 %	65,93 2.966,85 147,17 %	44,80 2.016,00 100,00 %	52,00 2.340,00 116,07 %
10.21 Innen und Außenecken der Abdichtung	20 Stk	18,50 370,00 109,40 %	35,73 714,60 211,30 %	16,91 338,20 100,00 %	22,65 453,00 133,94 %	18,63 372,60 110,17 %	22,48 449,60 132,94 %	16,91 338,20 100,00 %	15,00 300,00 88,70 %
10.22 Herstellen Vertiefung in Abdichtungsebene	3 m	24,50 73,50 100,00 %	42,34 127,02 172,82 %	32,10 96,30 131,02 %	212,64 637,92 867,92 %	61,00 183,00 248,98 %	74,52 223,56 304,16 %	24,50 73,50 100,00 %	35,00 105,00 142,86 %

adler + retzbach freie architekten PartGmbB, Karlstr. 45b, 76133 Karlsruhe

**Preisspiegel** Aussegnungshalle Langensteinbach (441)  
LV 004 Dachabdichtungsarbeiten

Bestpreis	Höchstpreis	i Fehler	? Ausreißer
- Gesamtpreise inkl. Nachlässe			
- Skonto informativ (abhängig vom Zahlungsziel)			

Nr. / Bezeichnung	Menge Einheit	01 Refa	04 Peter Ger...	03 Müller Da...	02 Marquardt...	05 Strippel	Mittelwert	Günstigst	LV-Schätzpreis
10.23 Rohreinfassung als Formteil liefern, fachgerecht, DN 100	3 Stk	68,50 205,50 140,20 %	83,38 250,14 170,65 %	48,90 146,70 100,08 %	48,86 146,58 100,00 %	55,73 167,19 114,06 %	61,07 183,21 124,99 %	48,86 146,58 100,00 %	26,00 78,00 53,21 %
10.24 Eindichtung Stahstützen	8 Stk	52,00 416,00 115,50 %	77,00 616,00 171,04 %	58,04 464,32 128,92 %	45,02 360,16 100,00 %	55,73 445,84 123,79 %	57,56 460,48 127,85 %	45,02 360,16 100,00 %	60,00 480,00 133,27 %
10.25 Dachentlüftung DN 100	2 Stk	182,50 365,00 128,84 %	228,75 457,50 161,49 %	141,65 283,30 100,00 %	179,94 359,88 127,03 %	333,85 667,70 235,69 %	213,34 426,68 150,61 %	141,65 283,30 100,00 %	70,00 140,00 49,42 %
10.26 Rohrdurchführung DN 100, liefern und einbauen	1 Stk	291,10 291,10 522,34 %	290,96 290,96 522,09 %	219,10 219,10 393,15 %	151,80 151,80 272,38 %	55,73 55,73 100,00 %	201,74 201,74 362,00 %	55,73 55,73 100,00 %	80,00 80,00 143,55 %
10.27 Einfassung Lichtkuppel rund Ø 1,20 m	4 Stk	168,50 674,00 100,00 %	283,64 1.134,56 168,33 %	297,20 1.188,80 176,38 %	767,55 3.070,20 455,52 %	534,16 2.136,64 317,01 %	410,21 1.640,84 243,45 %	168,50 674,00 100,00 %	250,00 1.000,00 148,37 %
10.28 Sekuranten, incl. Dichtset	16 St	188,50 3.016,00 121,80 %	154,76 2.476,16 100,00 %	178,85 2.861,60 115,57 %	235,45 3.767,20 152,14 %	207,24 3.315,84 133,91 %	192,96 3.087,36 124,68 %	154,76 2.476,16 100,00 %	200,00 3.200,00 129,23 %
10.29 Pers. Schutzausrüstung	1 psch	780,00 177,21 %	632,77 143,76 %	440,15 100,00 %	456,95 103,82 %	454,41 103,24 %	552,86 125,61 %	440,15 100,00 %	480,00 109,05 %
10.30 TÜV-Abnahme	1 psch	3.800,00 316,67 %	1.200,00 100,00 %	2.887,50 240,63 %	1.965,93 163,83 %	1.725,00 143,75 %	2.315,69 192,97 %	1.200,00 100,00 %	1.000,00 83,33 %
10.31 Abdichtung im Verbund FLK 1K-PUR D 2mm Gewebeeinlage	25 m	58,50 1.462,50 100,00 %	73,70 1.842,50 125,98 %	63,08 1.577,00 107,83 %	63,07 1.576,75 107,81 %	81,39 2.034,75 139,13 %	67,95 1.698,75 116,15 %	58,50 1.462,50 100,00 %	35,00 875,00 59,83 %
<b>20 Titel DACHBEGRÜNUNG</b>		<b>8.003,50 100,00 %</b>	<b>8.654,60 108,14 %</b>	<b>9.953,30 124,36 %</b>	<b>9.450,56 118,08 %</b>	<b>12.240,45 152,94 %</b>	<b>9.660,48 120,70 %</b>	<b>8.003,50 100,00 %</b>	<b>7.490,00 93,58 %</b>
20.1 Schutz- und Trennlage Vlies 300g/ m²	400 m2	1,80 720,00 100,00 %	1,94 776,00 107,78 %	2,19 876,00 121,67 %	2,08 832,00 115,56 %	2,16 864,00 120,00 %	2,03 812,00 112,78 %	1,80 720,00 100,00 %	2,20 880,00 122,22 %
20.2 Vegetationsschicht für extensive Dachbegrünung	400 m2	11,30 4.520,00 113,91 %	9,92 3.968,00 100,00 %	15,71 6.284,00 158,37 %	10,84 4.336,00 109,27 %	20,39 8.156,00 205,54 %	13,63 5.452,00 137,40 %	9,92 3.968,00 100,00 %	11,00 4.400,00 110,89 %

**Preisspiegel** Aussegnungshalle Langensteinbach (441)  
LV 004 Dachabdichtungsarbeiten

Bestpreis	Höchstpreis	I. Fehler	? Ausreißer
- Gesamtpreise inkl. Nachlässe			
- Skonto informativ (abhängig vom Zahlungsziel)			

Nr. / Bezeichnung	Menge Einheit	01 Refa	04 Peter Ger...	03 Müller Da...	02 Marquardt...	05 Strippel	Mittelwert	Günstigst	LV-Schätzpreis
20.3 Sedumsprossen	400 m <sup>2</sup>	2,20 880,00 104,27 %	2,11 <u>844,00</u> <u>100,00 %</u>	2,19 876,00 103,79 %	2,30 920,00 109,00 %	4,31 1.724,00 204,27 %	2,62 1.048,00 124,17 %	2,11 844,00 100,00 %	3,00 1.200,00 142,18 %
20.4 Trennstreifen aus Vlies	230 m	1,90 437,00 177,57 %	5,13 1.179,90 479,44 %	2,31 531,30 215,89 %	5,63 1.294,90 526,17 %	1,07 <u>246,10</u> <u>100,00 %</u>	3,21 736,30 300,00 %	1,07 246,10 100,00 %	1,50 345,00 140,19 %
20.5 Kieseinfassung	35 m <sup>2</sup>	17,90 626,50 151,69 %	26,22 917,70 222,20 %	23,10 808,50 195,76 %	28,71 1.004,85 243,31 %	11,80 <u>413,00</u> <u>100,00 %</u>	21,55 754,25 182,63 %	11,80 413,00 100,00 %	11,00 385,00 93,22 %
20.6 Fertigstellungspflege	1 psch	820,00 820,00 141,99 %	969,00 969,00 167,79 %	577,50 <u>577,50</u> <u>100,00 %</u>	1.062,81 1.062,81 184,04 %	837,35 837,35 145,00 %	853,33 853,33 147,76 %	577,50 577,50 100,00 %	280,00 280,00 48,48 %
20.7 Entwicklungspflege 2 Jahre	400 m <sup>2</sup>	3,80 177,57 %	1.054,00 49.252,34 %	2,14 <u>100,00 %</u>	2,90 135,51 %	4,19 195,79 %	213,41 9.972,43 %	2,14 100,00 %	2,20 102,80 %
<b>30 Titel LICHTKUPPELN</b>		<b>9.276,80</b> <u>100,00 %</u>	<b>9.579,96</b> 103,27 %	<b>11.563,76</b> 124,65 %	<b>9.549,48</b> 102,94 %	<b>10.700,20</b> 115,34 %	<b>10.134,04</b> 109,24 %	<b>9.276,80</b> 100,00 %	<b>18.960,00</b> 204,38 %
30.1 Flachdachfenster rund, 120 cm opale	4 Stk	1.890,60 <u>7.562,40</u> <u>100,00 %</u>	1.948,24 7.792,96 103,05 %	2.419,80 9.679,20 127,99 %	2.077,15 8.308,60 109,87 %	2.348,23 9.392,92 124,21 %	2.136,80 8.547,20 113,02 %	1.890,60 7.562,40 100,00 %	4.500,00 18.000,00 238,02 %
30.2 Elektro Öffner, 500, 230V	4 Stk	428,60 1.714,40 138,16 %	446,75 1.787,00 144,01 %	471,14 1.884,56 151,87 %	310,22 1.240,88 <u>100,00 %</u>	326,82 1.307,28 105,35 %	396,71 1.586,84 127,88 %	310,22 1.240,88 100,00 %	240,00 960,00 77,36 %
<b>40 Titel EINBAUTEILE UND ENTWÄSSERUNG</b>		<b>12.943,30</b> <u>270,27 %</u>	<b>4.788,95</b> <u>100,00 %</u>	<b>6.773,13</b> 141,43 %	<b>5.245,82</b> 109,54 %	<b>7.550,49</b> 157,66 %	<b>7.460,34</b> 155,78 %	<b>4.788,95</b> 100,00 %	<b>8.665,00</b> 180,94 %
40.1 Flachdachablauf senkrecht	2 Stk	182,40 364,80 124,20 %	146,86 293,72 <u>100,00 %</u>	218,42 436,84 148,73 %	172,46 344,92 117,43 %	232,43 464,86 158,27 %	190,51 381,02 129,72 %	146,86 293,72 100,00 %	280,00 560,00 190,66 %
40.2 Notablauf	2 Stk	1.298,60 2.597,20 656,59 %	383,47 766,94 193,89 %	623,09 1.246,18 315,04 %	490,30 980,60 247,90 %	197,78 <u>395,56</u> <u>100,00 %</u>	598,65 1.197,30 302,68 %	197,78 395,56 100,00 %	325,00 650,00 164,32 %
40.3 Flachdachablauf seitlich	2 Stk	199,60 399,20 210,97 %	109,81 219,62 116,07 %	124,79 249,58 131,90 %	94,61 189,22 <u>100,00 %</u>	255,53 511,06 270,09 %	156,87 313,74 165,81 %	94,61 189,22 100,00 %	280,00 560,00 295,95 %

**Preisspiegel** Aussehungshalle Langensteinbach (441)  
LV 004 Dachabdichtungsarbeiten

<u>Bestpreis</u>	<u>Höchstpreis</u>	! Fehler	? Ausreißer
- Gesamtpreise inkl. Nachlässe			
- Skonto informativ (abhängig vom Zahlungsziel)			

Nr. / Bezeichnung	Menge Einheit	01 Refa	04 Peter Ger...	03 Müller Da...	02 Marquardt...	05 Stripipel	Mittelwert	Günstigst	LV-Schätzwert
40.4 Sarnafil Speier eckig	2 Stk	188,60 377,20 128,96 %	156,06 312,12 106,71 %	195,68 391,36 133,80 %	146,25 292,50 100,00 %	165,66 331,32 113,27 %	170,45 340,90 116,55 %	146,25 292,50 100,00 %	450,00 900,00 307,69 %
40.5 Notüberlauf- / Speierverkleidung	2 Stk	192,50 385,00 135,03 %	205,48 410,96 144,14 %	328,75 656,30 230,18 %	200,04 400,08 140,32 %	142,56 285,12 100,00 %	213,75 427,50 149,94 %	142,56 285,12 100,00 %	200,00 400,00 140,29 %
40.6 Ableitrinne 80/250	55 m	88,50 4.867,50 221,80 %	39,90 2.194,50 100,00 %	56,60 3.113,00 141,85 %	43,70 2.403,50 109,52 %	64,31 3.537,05 161,18 %	58,60 3.223,00 146,87 %	39,90 2.194,50 100,00 %	50,00 2.750,00 125,31 %
40.7 Wasserleitprofil Gründach	71 m	51,40 3.649,40 1.288,22 %	3,99 283,29 100,00 %	6,81 483,51 170,68 %	4,38 310,98 109,77 %	26,82 1.904,22 672,18 %	18,68 1.326,28 468,17 %	3,99 283,29 100,00 %	35,00 2.485,00 877,19 %
40.8 Ableitrinnenschacht Bodenteil	2 Stk	151,50 303,00 249,79 %	153,90 307,80 253,75 %	98,18 196,36 161,88 %	162,01 324,02 267,12 %	60,65 121,30 100,00 %	125,25 250,50 206,51 %	60,65 121,30 100,00 %	180,00 360,00 296,78 %
<b>Gesamtsumme</b>		<u>92.113,75</u>	<u>94.961,01</u>	<u>99.683,08</u>	<u>107.092,37</u>	<u>112.728,67</u>	<u>101.315,78</u>	<u>92.113,75</u>	<u>106.679,00</u>
LV 004 Dachabdichtungsarbeiten Nachlass auf Einzelleistung(en) Nachlass auf LV in Prozent									
<b>Gesamt, Netto</b>		<u>92.113,75</u>	<u>94.961,01</u>	<u>99.683,08</u>	<u>107.092,37</u>	<u>112.728,67</u>	<u>101.315,78</u>	<u>92.113,75</u>	<u>106.679,00</u>
zzgl. MwSt. (19,0 % )		17.501,61	18.042,59	18.939,79	20.347,55	21.418,45	19.250,00	17.501,61	20.269,01
<b>Gesamt, Brutto</b>		<u>109.615,36</u>	<u>113.003,60</u>	<u>118.622,87</u>	<u>127.439,92</u>	<u>134.147,12</u>	<u>120.565,78</u>	<u>109.615,36</u>	<u>126.948,01</u>
... % im Vergleich		100,0 %	103,1 %	108,2 %	116,3 %	122,4 %	110,0 %	100,0 %	115,8 %
(Skontobetrag)									
(Skonto in %)									
(Gesamt, Brutto abzgl. Skonto)		(109.615,36)	(113.003,60)	(118.622,87)	(127.439,92)	(134.147,12)	(120.565,78)	(109.615,36)	(126.948,01)
<u>Bestpreis</u>						<u>Höchstpreis</u>		Vergleich	