

LAGEPLAN M=1/500

Zeichnerischer Teil zum Bauantrag (§53 LBO & §§4+5 LBO-VVO-Baden-W.)

Grundlage des Lageplans ist ein aktueller, digitaler Auszug aus dem Liegenschaftskataster (ALKIS). Die Übereinstimmung zwischen Liegenschaftskataster und Lageplan wird mit untenstehender Unterschrift bestätigt.

Für die Vollständigkeit und die Richtigkeit der Darstellung unterirdischer Bauwerke und Leitungen wird keine Gewähr übernommen.

Ortsvergleich hat stattgefunden, eine Grenzfeststellung wurde nicht durchgeführt.

Höhen über Normalhöhen-Null (NHN) im DHHN2016 bezogen auf das Quasigeoid „GCG 2016“

Stadt-Gemeinde: Karlsbad

Antragsnummer: 2021-068

Gemarkung: Spielberg

Fortführungsnachweis:

Straße/Hausnummer: Herrenalber Straße 2

Fortführungsnummer:

Flurstücksnummer: 174

AZ-Bauherr/Architekt:

Bauherr:

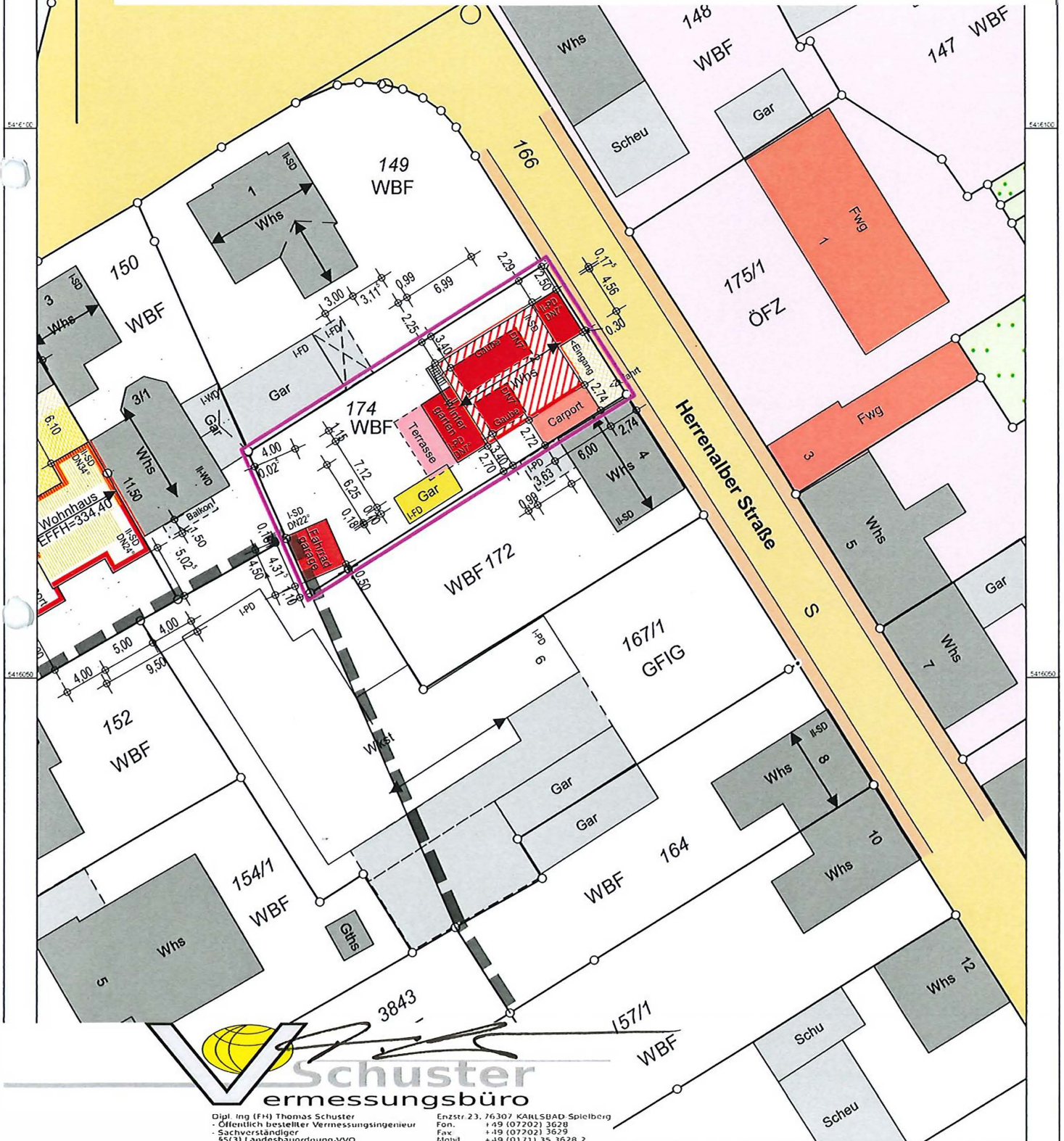
Gefertigt: Karlsbad-Spielberg,

Bebauungsplan: -----

16. Juli 2021

Rechtsverbindlich: -----

Zu beurteilen nach: §34 BauGB(Innenbereich)



**Schuster**
ermessungsbüro

Dipl.-Ing. (FH) Thomas Schuster
- Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
- Sachverständiger
- 55(3) Landesbauordnung-VVO
- Gutachter Oberlandesgericht Karlsruhe
Enzstr. 23, 76307 KARLSBAD-Spielberg
Fon: +49 (07202) 3628
Fax: +49 (07202) 3629
Mobil: +49 (0171) 35 3628 2
Email: info@vb-schuster.de