

Stadterneuerung

Proaktiv Quartiere gestalten

- › Antragstellung in die Städtebauförderungsprogramme
- › Vorbereitende Untersuchungen
- › Betreuung und Beratung in der Sanierungsdurchführung
- › Fördermittelmanagement
- › Quartiersmanagement
- › Bürgerbeteiligung und Moderation
- › Eigentümerberatungen
- › Evaluation und Abrechnung
- › Ermittlung Ausgleichsbeträge
- › Energetische Stadtsanierung

Unsere Leistungen

Die nachhaltige Gestaltung bei der Erneuerung und dem Umbau unserer Städte und Gemeinden steht bei uns im Mittelpunkt. Wir beraten und begleiten vom Antrag in ein Städtebauförderungsprogramm bis zur Sanierungsabrechnung. Individuell, tatkräftig und mit dem Blick für die Zukunft.

Städtebauförderung in Baden-Württemberg

Lebendige Zentren – Erhalt und Entwicklung der Orts- und Stadtkerne; Sozialer Zusammenhalt – Zusammenleben im Quartier gemeinsam gestalten; Wachstum und nachhaltige Erneuerung – Lebenswerte Quartiere schaffen – Landesanerungsprogramm.



Fellbach | die STEG



Balingen | Piechowski



Eppingen | die STEG



Stuttgart – Rosenstein | die STEG

Kontakt | die STEG

Leiter Geschäftsfeld Stadterneuerung
Dr. Frank Friesecke | 0711 – 21068 118
frank.friesecke@steg.de

STUTTGART
Olgastraße 54
70182 Stuttgart
T 0711 – 21068 0
F 0711 – 21068 112
info@steg.de

die STEG Stadtentwicklung GmbH
Stuttgart | Dresden | Heilbronn | Freiburg | Glauchau

steg.de

Ihr Quartier. Unsere Kompetenz. Neuer Lebensraum.

Unser Anspruch. Ihre Vorteile.

Zukunftsweisende Stadterneuerung erfordert ein breites Spektrum an Kernkompetenzen. Sie profitieren von der Bandbreite unserer erfahrenen ProjektleiterInnen, die auf das gesamte Wissen der STEG zurückgreifen.

- > Proaktive Betreuung und termingerechte Kommunikation
- > Gelingende Bürgereinbindung, ggf. auch virtuell
- > Individuelle Eigentümerberatung
- > Webbasiertes Finanz-Management-System (FMS)
- > Zielorientiertes Arbeiten zu Ihrer Entlastung
- > Erfolgsbasiertes Honorierungsmodell



Nachhaltige Stadtentwicklung.

Wie gelingt die energetische Sanierung von Quartieren? Wann ist der richtige Zeitpunkt für die Einbindung der Öffentlichkeit? Wie gestalte ich in finanzschwachen Zeiten? Wie resilient muss zukünftige Stadtplanung sein?

Die STEG berät Sie ganzheitlich in städtebaulichen, rechtlichen und finanziellen Fragestellungen – von der Ideenfindung bis zur Umsetzung von Maßnahmen der Innenentwicklung und Stadterneuerung. Sprechen Sie uns an!

Qualitative

und individuelle Betreuung durch unsere ProjektleiterInnen

253

Sanierungsgebiete

59

Jahre

„Wir alle, die bei der STEG arbeiten, haben dieses eine Ziel: jede Stadt und jede Gemeinde, jeden Stadtteil und jeden Ortskern einzigartig, attraktiver und lebenswerter zu machen.“

Artur Maier | Geschäftsführer – die STEG

50
Sanierungsexperten

Unsere Stadt – Unsere Gemeinde:
»Zusammen leben, einkaufen, lernen und Freizeit genießen – das ist unser Lebensraum«

Einer der Leitgedanken der STEG Stadtentwicklung

