

Bürgermeisteramt, Postfach 10 01 46, 76298 Karlsbad

## Bürgermeisteramt

Bearbeitung durch: **Bauamt**  
Hausanschrift: Rathausplatz 1, 76307 Karlsbad  
Telefon: 07202 / 9304-500  
Telefax: 07202 / 9304-510  
Email: rathaus@karlsbad.de  
Amtsleiter: **Herr Knackfuß**  
Tel.-Durchwahl: 07202/9304-513  
E-Mail: ronald.knackfuss@karlsbad.de

Ihr Zeichen

Ihre Nachr. v.

—

Unser Zeichen

Datum

Betreff

60 Bauamt/Marielle Reuter  
02.06.2021

Einladung für eine öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und Umwelt

Am Mittwoch, 09.06.2021 findet um 19:00 Uhr, in der Schelmenbuschhalle Langensteinbach, Am Schelmenbusch, 76307 Karlsbad eine öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und Umwelt statt.

### Tagesordnung:

- 1 Bekanntgaben
- 2 Fragen der Gemeinderäte
- 3 Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche
  - 3.1 Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Zehntstraße 6/1  
Bauvoranfrage: Errichtung einer Halle oder eines Wohnhauses  
Grundstück: Zehntstraße 6/1, Auerbach, Flst.Nr. 41/4  
Vorlage: 60/1107/2021
  - 3.2 Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Hornisgrindestraße 18  
Bauantrag mit Befreiung: Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage  
Grundstück: Hornisgrindestraße 18, Spielberg, Flst.Nr. 5762  
Vorlage: 60/1129/2021
  - 3.3 Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Albtalstraße 40/1  
Bauantrag mit Befreiung: Errichtung einer Dachgaube  
Grundstück: Albtalstraße 40/1, Spielberg, Flst.Nr. 1022/5  
Vorlage: 60/1130/2021
  - 3.4 Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Hirtenstraße 17  
Bauvoranfrage: Abbruch von Gebäuden; Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses

**Hausanschrift**  
Hirtenstr. 45, 76307 Karlsbad  
Telefon: 07202/9304-400  
Fax: 07202/9304-410  
rathaus@karlsbad.de  
www.karlsbad.de

**Bankverbindungen**  
Volksbank Wilferdingen-Keltern  
IBAN: DE 68 6669 2300 0001 2100 09  
BIC: GENODE61WIR

Volksbank Ettlingen  
IBAN: DE27 6609 1200 0020 7008 07  
BIC: GENODE61ETT

Sparkasse Karlsruhe-Ettlingen  
IBAN: DE07 6605 0101 0001 6401 19  
BIC: KARSDE66XXX

Grundstück: Hirtenstraße 17-23, Langensteinbach, Flst.Nr. 193, 194  
Vorlage: 60/1131/2021

- 3.5** Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Schubertstraße 9  
Bauantrag mit Befreiungen: Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage  
und Carport  
Grundstück: Schubertstraße 9, Langensteinbach, Flst.Nr. 8623  
Vorlage: 60/1133/2021
- 3.6** Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Steinstraße 1  
Bauantrag: Abbruch und Neubau Einfamilienwohnhaus mit Doppelgarage  
Grundstück: Steinstraße 1, Mutschelbach, Flst.Nr. 2597  
Vorlage: 60/1134/2021
- 3.7** Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Waldenserstraße 86-88  
formlose Bauvoranfrage: Neubau von Mehrfamilienhäusern  
Grundstück: Waldenserstraße 86-88, Mutschelbach, Flst.Nr. 2/1 u. 228/1  
Vorlage: 60/1135/2021
- 4** Genehmigung von Protokollen
- 5** Verschiedenes
- 6** Fragen der Zuhörer

Die Bevölkerung ist selbstverständlich zu dieser Sitzung eingeladen. Aufgrund der Corona-Lage ist die Zuschaueranzahl auf die verfügbaren Sitzplätze unter Berücksichtigung eines Sicherheitsabstandes stark begrenzt und es besteht Maskenpflicht. Wir bitten Sie unter Rücksichtnahme auf Ihre eigene und die Gesundheit Ihrer Mitbürger\*innen darum, Ihre Teilnahme als Zuhörer bei der Sitzung kritisch zu überdenken, und ggfs. die kommunalpolitische Arbeit derzeit in der Tagespresse oder im Mitteilungsblatt zu verfolgen.

Jens Timm  
Bürgermeister