

LAGEPLAN

ZEICHNERISCHER TEIL
ZUM BAUANTRAG (§4 LBOWVO)

Flurstücksnummer 5919
Gemarkung Ittersbach
Gemeinde Karlsbad
Landkreis Karlsruhe



1.	Art der baulichen Nutzung	GRZ
2.	Zahl der Vollgeschosse	GRZ
3.	Grundflächenzahl	BMG
4.	Beschaffenheitsart	a
5.	Baumaterialien	b
6.	Bauweise: offen geschlossen besonders	c
7.	Straßendach Flachdach geneigt/gewölbt Dach Pultdach	SD FD GD PD
8.	Dachneigung	DE
9.	Anzahl zulässiger Wohneinheiten	WE

Maßstab 1 : 500

OK FFB EG = $\pm 0,00 = 321,16 \text{ m ü. NN}$

Die Darstellung entspricht dem Liegenschaftskataster. Abweichungen gegenüber der Örtlichkeit und/oder dem Grundbuch sind möglich. Eventuell vorhandene Leitungen sind dem Lageplanfertiger nicht bekannt. Ortsvergleich hat stattgefunden.

INGENIEURBÜRO WEESE+ZUBER GmbH

Kurpfalzstraße 40, 69226 Nußloch
Tel.: 06224 / 73380 Fax.: 77038
eMail: Vermessung@weese-zuber.de
17.07.2020 //

[Signature]

Dieser Plan darf ohne Erlaubnis nicht kopiert werden. Eintragungen und Änderungen durch Dritte sind als solche kenntlich zu machen.

