

BESCHLUSSVORLAGE



Vorlagen Nr: 60/0915/2020

Verantwortung: Reuter, Marielle

Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Bockstalstraße 60
Bauantrag: Errichtung einer Gaube, Errichtung eines Gartenhauses
Grundstück: Bockstalstraße 60, Mutschelbach, Flst.Nr. 78

Beratungsfolge dieser Vorlage/Nr.	am	Öffentlichkeitsstatus	Ergebnis
Ausschuss für Bau, Planung und Umwelt	06.05.2020	öffentlich	Entscheidung

Antrag an den Ausschuss für Bau, Planung und Umwelt:

Der Ausschuss für Bau, Planung und Umwelt wolle das Gemeindecinvernehmen zu dem geplanten Bauvorhaben erteilen.

Vermerk der Verwaltung:

Abstimmung	Ja:	Nein:	Enthaltung:
Sonstiges:			

Sachverhalt:

Das Vorhaben befindet sich im unbeplanten Innenbereich von Karlsbad - Mutschelbach und ist daher nach §34 BauGB zu beurteilen.

Geplant ist der Umbau eines bestehenden Wohnhauses.
Dabei soll rückwärtig ein Zwerchhaus/Schleppgaube errichtet werden. Im Inneren erfolgt eine Neuaufteilung der Räumlichkeiten.

In der näheren Umgebung sind bereits Gauben errichtet worden, das Vorhaben fügt sich daher nach Maßgabe des §34 BauGB in die Umgebungsbebauung ein.

Die Verwaltung hat keine Bedenken und empfiehlt das Gemeindeeinvernehmen zu erteilen.

Anlagenverzeichnis:

- Lageplan
- Ansichten