Ortschaftsrat Spielberg

Protokoll

über die
öffentliche Sitzung
des Ortschaftsrates

am 01.02.2018

Sitzungsanfang: **19:00 Uhr** **Sitzungsende:** **19:30 Uhr**

Bürgermeister: **Jens Timm**

Ortsvorsteher: **Joachim Karcher**

Schriftführerin: **Tamara Kern**

Ortschaftsräte:

☒ Klaus Steigerwald
☒ Alfred Hesselschwerdt
☒ Markus Schreiber
☒ Helmut Müller
☒ Siegrun Rühle
☒ Jürgen Bimmler
☒ Jürgen Dummler

Zusätzliche Teilnehmer:

Andreas Hartmann, GR

Zuhörer: 9

OV Karcher eröffnete um 19:00 Uhr die Sitzung und stellte fest, dass die Ortschaftsräte durch Ladung vom 22.01.2018 ordnungsgemäß einberufen worden waren. Die Beschlussfähigkeit wurde festgestellt.

Tagesordnungspunkt Nr. 1
Fragen der Ortschaftsräte

- Keine -

Tagesordnungspunkt Nr. 2
Beratung und Beschlussfassung für eine Stellungnahme zu einer Bauvoranfrage im Außenbereich

OV Karcher erläutert die eingereichte Bauvoranfrage anhand der Pläne.

Das Grundstück ist nach Einschätzung der Verwaltung momentan Außenbereich und daher nicht bebaubar, diesen Standpunkt vertritt auch das Landratsamt.

OR Müller merkt an, dass im betroffenen Bereich vor längerer Zeit bereits ein Haus stand. Lt. BM Timm wurde dieses abgerissen, als die Gemeinde damals die Grundstücke Rathausplatz gekauft hat. Das Grundstück wurde bis dato noch nie erschlossen. Es ist lt. OV Karcher fraglich, ob dieses Haus seinerzeit überhaupt genehmigt war.

OR Steigerwald weist auf MOKKA hin. Eventuell kann eine relativ einfache Abrundungssatzung beschlossen werden.
Dies sollte nach Einschätzung von OR Schreiber dann für alle Grundstücke der Birkenstraße gelten.

GR Hartmann weist auf die Möglichkeit des vereinfachten Bebauungsplanverfahrens für Gemeinden bis zu 1 Hektar Fläche hin.
Lt. BM Timm würde dies trotzdem 3-5 Jahre in Anspruch nehmen, ein solches Verfahren für eine komplette Straße wird schwierig zu erreichen sein.
Eine Abrundungssatzung könnte zu einer relativ schnellen Bebauung führen.

Es erfolgt folgende Abstimmung:
Der Ortschaftsrat Spielberg empfiehlt dem Ausschuss für Bau, Planung und Umwelt, das Bauvorhaben abzulehnen, weil sich das Grundstück im Außenbereich befindet.

Ja:	**7**	Nein:	**0**	Enthaltungen:	**1**

Tagesordnungspunkt Nr. 3
Verschiedenes / Bekanntgaben

OV Karcher gibt einen Rückblick über den Glühweinverkauf auf dem Wochenmarkt. Dieser war ein voller Erfolg. Welchem sozialen Zweck die Einnahmen zugutekommen sollen, wird noch im Ortschaftsrat beraten.

OV Karcher gibt folgende Termine bekannt:

- Samstag, 03. Februar, Gocklerball vom SVS in der Berghalle
- Samstag, 10. Februar, Karaoke vom SVS in der Traube

OV Karcher berichtet vom Projekt „Gutes Älterwerden in Karlsbad“. Nach einer ersten Auftaktveranstaltung in Langensteinbach sollen Treffen in jedem Teilort stattfinden, um aktuelle Angebote, aber auch mögliche Bedarfe und weitere Handlungsfelder zu erfassen. Dieses Treffen findet in Spielberg am Donnerstag, 22. Februar, 19:00 Uhr, im Bürgersaal des Rathauses statt.

Tagesordnungspunkt Nr. 4
Fragen der Zuhörer

- Keine -

Tagesordnungspunkt Nr. 5
Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 28.09.2017

Das Protokoll wurde bei einer Enthaltung wegen Abwesenheit genehmigt.

Für das Protokoll zeichnen:

Für den Ortschaftsrat:

_____
Joachim Karcher, Ortsvorsteher

_____
Tamara Kern, Schriftführerin

Urkundspersonen:

_____
Markus Schreiber

_____
Fredy Hesselschwerdt

_____
Jürgen Dummler