BESCHLUSSVORLAGE

GEMEINDE KARLSBAD
wohnen · arbeiten · erholen

Vorlagen Nr: 60/0726/2019

Verantwortung: Reuter, Marielle

Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Waldenserstraße 103
Bauantrag: Errichtung einer beleuchteten Plakattafel
Grundstück: Waldenserstraße 103, Mutschelbach, Flst.Nr. 234/2

Beratungsfolge dieser Vorlage/Nr.	am	Öffentlichkeitsstatus	Ergebnis
Ausschuss für Bau, Planung und Umwelt	08.05.2019	öffentlich	Entscheidung

Antrag an den Ausschuss für Bau, Planung und Umwelt:

Der Ausschuss für Bau, Planung und Umwelt wolle über das Gemeindeeinvernehmen zu dem geplanten Vorhaben beraten und entscheiden.

Vermerk der Verwaltung:

Abstimmung	Ja:	Nein:	Enthaltung:
Sonstiges:			

Sachverhalt:

Das Vorhaben befindet sich um unbeplanten Innenbereich von Karlsbad-Mutschelbach und ist daher nach § 34 BauGB zu beurteilen.

Geplant ist die Errichtung einer durch Oberlicht angestrahlten Werbetafel an der Hauswand der Waldenserstraße 103.
Die Maße der Werbeanlage betragen rund 3,80 m auf 2,70 m. Die Montage erfolgt auf einer Höhe von rund 1,50 m.

Es handelt sich hier um einen Fall von § 34 BauGB. Jedoch ist zu beachten, dass die Waldenserstraße hier einen Mischgebietscharakter besitzt. In Mischgebieten ist eine solche Werbeanlage grundsätzlich zulässig.
Aus Sicht der Verwaltung behindert die Werbeanlage den Verkehr an dieser Stelle nicht.

Der Ausschuss wolle über das Bauvorhaben beraten und entscheiden.

Anlagenverzeichnis:

- Lageplan
- Ansichten