

Grünflächen

Bestand	Planung	
		Parkanlage
		Festplatz
		Dauerkleingärten
		Sportplatz
		Vereinssonderfläche
		Schießanlage
		Badeplatz, Freibad
		Friedhof
		Besondere Vegetationsfläche außerhalb von Grün- und Waldflächen

Flächen für Landwirtschaft, Wald, Wasser und Boden

Bestand	Planung	
		Landwirtschaft
		Landwirtschaftlicher Betrieb
		Betrieb für gartenbauliche Erzeugnisse
		Wald
		Wasserfläche
		Suchraum für Kompensationsfläche nach §1a BauGB
		Aufschüttung
		Abgrabung

Flächen für Ver- und Entsorgung

Bestand	Planung	
		Elektrizität
		Gas
		Fernwärme
		Wasser
		Abwasser
		Abfall
		Ablagerung
		Brunnen
		Sonstige Ver- und Entsorgung

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege

Bestand	Planung	
		Autobahn
		Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraße, Knotenpunkt (Nachrichtliche Übernahme)
		Ausbau bestehender Autobahn (Vermerk)
		Beabsichtigte Straßenverbindung (Vermerk)
		Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraße, vorbehaltlich Alternativenprüfung (Vermerk)
		Alternativenprüfung
		Bahntrasse, vorbehaltlich Alternativenprüfung (Nachrichtliche Übernahme, Vermerk)
		Bahntunnel, vorbehaltlich Alternativenprüfung (Nachrichtliche Übernahme, Vermerk)
		Bahnanlage
		Bahntrasse (Vermerk)
		Ausbau bestehender Bahntrasse (Nachrichtliche Übernahme, Vermerk)
		Stadtbahn, Straßenbahn, Haltepunkte (Vermerk)
		Radweg (Vermerk)
		Luftverkehr
		Segelfluggelände
		Sonderlandeplatz
		Hubschrauberlandeplatz

Kennzeichnungen, nachrichtliche Übernahmen, Vermerke und sonstige Darstellungen

Bestand	Planung	
		FFH-Gebiet (Fauna-Flora-Habitat)
		SPA-Gebiet (Special Protection Area, Europäische Vogelschutzgebiete)
		Naturschutzgebiet
		Landschaftsschutzgebiet
		Flächenhaftes Naturdenkmal
		Überschwemmungsgebiet
		Wasserschutzgebiet mit Zonenangabe
		Schallschutz (Wall, Wand)
		Elektrische Fernleitung ab 110 kV
		Leitung für Erdgas, Erdöl
		Alltlasten Kennzeichnung
		Grenze Verbandsgebiet
		Gemeindegrenze
		Stadt/Gemeinde

Hinweise zu Plandarstellungen:
siehe Teil B.1 - Begründung, Kapitel 10
Kartendaten der umliegenden Gemeinden:
© Open Street Map CC-BY-SA 2.0
Bearbeitung: Nachbarschaftsverband Karlsruhe - Planungsstelle

Nachbarschaftsverband Karlsruhe

Flächennutzungsplan 2030 Entwurf
Stand Februar 2019

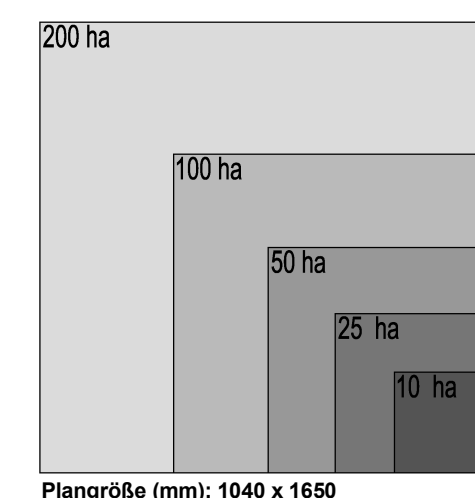
Zeichenerklärung

Bauflächen		
Bestand	Planung	
		Wohnbaufläche
		Besonderes Wohngebiet
		Gemischte Baufläche
		Gewerbliche Baufläche
		Industriegebiet
		Sonderbaufläche (mit entsprechender Nutzungsangabe und ggf. max. zulässiger Verkaufsfläche (VK), bei Nutzung Flächenart siehe Anmerkung) Anmerkung: 1) nicht-zweckverwandte Sortimente 2) zweckverwandte Sortimente
		Erholungsbezogene Sonderbaufläche (mit entsprechender Nutzungsangabe; GFL max. 0,2 sofern nicht anders im Plan eingetragen)
		Umnutzung im Bestand
		Energetisch belastete Quartiere mit Handlungsriorität
Einrichtungen für den Gemeinbedarf		
Bestand	Planung	
		Schule
		Religiöse Einrichtung
		Soziale Einrichtung
		Krankenhaus, Klinik
		Kulturelle Einrichtung
		Feuerwehr
		Hallenbad
		Mehrzweckhalle, Festhalle



Maßstab: 1 : 25.000

0 250 500 1.000



Nachbarschaftsverband Karlsruhe
Planungsstelle
Lamstraße 7
76133 Karlsruhe
E-mail: info@nachbarschaftsverband-karlsruhe.de
Internet: www.nachbarschaftsverband-karlsruhe.de