

BESCHLUSSVORLAGE



Vorlagen Nr: 10/0698/2019

Verantwortung: Timm, Jens

Beratung und Beschlussfassung- Grundsatzbeschluss einer Karlsbader Sporthalle im Ortsteil Mutschelbach

Beratungsfolge dieser Vorlage/Nr.	am	Öffentlichkeitsstatus	Ergebnis
Gemeinderat	27.02.2019	öffentlich	Entscheidung

Antrag an den Gemeinderat / Ausschuss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Karlsbad fasst den Grundsatzbeschluss, dass die nächste erforderliche Karlsbader Sporthalle auf der vorgesehenen Gemeinbedarfsfläche im zukünftigen Baugebiet „ Westlich Bürgerstraße“ im Ortsteil Mutschelbach gebaut wird.

Finanzielle Auswirkungen:

ja <input type="checkbox"/> (dann bitte Tabelle ausfüllen) nein <input type="checkbox"/> (dann keine weiteren Eintragungen)			
Gesamtkosten der Maßnahme	Einzahlungen/Erträge (Zuschüsse u. Ä.)	Finanzierung durch kommunalen Haushalt	Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzügl. Folgeerträge und Folgeinsparungen)
Haushaltsmittel stehen wie folgt zur Verfügung: (Invest.-Nr., Sachkonto, Produkt, Kostenstelle eintragen)			
Agenda	nein <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>	Handlungsfeld:	
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)	nein <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/>	Durchgeführt am 19.02.2019	

Vermerk der Verwaltung:

Abstimmung	Ja:	Nein:	Enthaltung:
Sonstiges:			

Sachverhalt:

Im Rahmen der Neuaufstellung des FlNp 2030 ist im Entwurf des Flächennutzungsplanes weiterhin das Gebiet Lindenstraße/Bürgerstraße in Mutschelbach ausgewiesen. Hier ist neben den Mischgebietsflächen auch eine Gemeinbedarfsfläche vorgesehen, die ursprünglich zum Bau einer Mehrzweckhalle angedacht war. Von der Verwaltung werden, nachdem Flächen in diesem Gebiet von der Gemeinde erworben wurden die letzten Grundstücksverhandlungen geführt, um das Bebauungsplanverfahren durchzuführen.

Der Bau einer Gemeindehalle war bereits in der Vergangenheit mehrfach Thema im Ortschafts- und im Gemeinderat. Der ursprüngliche Ansatz eine Mehrzweckhalle im Ortsteil Karlsbad-Mutschelbach zu bauen, ist inzwischen nicht mehr relevant. Auf Grund der bestehenden Situation mit der vorhandenen Halle des TTC-Mutschelbach zeigt sich der Bedarf für eine Mehrzweckhalle nicht mehr. Der Verein hat die Halle saniert und entsprechend hergerichtet. Von der Gemeinde Karlsbad wurden nach der Sanierung neue Stühle und Tische für Veranstaltungen angeschafft.

Es fanden auch verschiedene Gespräche mit den Vereinsverantwortlichen im Jahr 2015 statt. Der Verein wollte die Halle auf jeden Fall entsprechend sanieren und nicht dem Angebot der Gemeinde Karlsbad folgen, mit in eine geplante Mehrzweckhalle zu wechseln. Nachdem die Veranstaltungshalle des TTC für den bestehenden Bedarf, für die Durchführung von örtlichen Veranstaltungen ausreichend ist, steht ein Neubau einer Mehrzweckhalle nicht mehr im Raum.

Allerdings zeichnet sich in der Gesamtgemeinde Karlsbad ab, dass die vorhandenen Sporthallen, insbesondere in den Wintermonaten von Oktober bis März komplett ausgebucht sind. Von Seiten der Verwaltung müssen Anfragen auf zusätzliche Hallenkapazitäten der Vereine abgelehnt werden. Weiterhin müssen die Mutschelbacher Nutzer auch in andere Sporthallen in Langensteinbach und Auerbach ausweichen, da zum einen an verschiedenen Tagen die TTC-Halle durch den eigenen Verein genutzt wird und es sich für die restlichen Tage nur um einen nutzbaren Raum (nicht teilbar) handelt. Für den Schulsport ist die Halle in Bezug auf den Lehrplan nicht in allen Belangen mit den anderen Hallen in Karlsbad vergleichbar. Eine Nachrüstung von Seilen und Ringen die von Seiten der Verwaltung angedacht war, ist aufgrund der dann erforderlichen Nachrüstungen und statischer Schwierigkeiten nicht umsetzbar. Auf das beigefügte Schreiben der Willi-Konstandin-Schule wird verwiesen.

Im derzeitigen Haushaltsplan für die Jahre 2019 und 2020 sowie in der Finanzplanung sind keine Haushaltsmittel für eine Sporthalle in Karlsbad vorgesehen. Unabhängig davon wird, bei entsprechenden zunehmenden Bedarfssituationen dieses Thema in den kommenden Haushaltsberatungen mit zu diskutieren sein.

Der Ortschaftsrat Mutschelbach hat sich mit der Thematik auseinandergesetzt, da der Bedarf auch in und für Mutschelbach gesehen wird. Der Ortschaftsrat bittet den Gemeinderat einen entsprechenden Grundsatzbeschluss zum Bau der nächsten Karlsbader-Sporthalle in Mutschelbach zu fassen, nachdem der bisherige Grundsatzbeschluss zum Bau einer Mehrzweckhalle in Mutschelbach hinfällig ist.

Von Seiten der Verwaltung wird der Bau einer Sporthalle für die Zukunft aufgrund der steigenden Bedarfe und der damit notwendigen Hallenkapazitäten gesehen. Die Fläche in Mutschelbach ist als Gemeinbedarfsfläche ausgewiesen und befindet sich im Eigentum der Gemeinde. Nachdem im Ortsteil bisher keine gemeindeeigene Halle vorhanden ist, spricht

auch nichts gegen den Grundsatzbeschluss die nächste Sporthalle die in Karlsbad benötigt wird, dort umzusetzen.

Wann das Vorhaben umgesetzt wird, wird von der zukünftigen finanziellen Lage der Gemeinde abhängig sein. Eine Beratung kann frühestens zu den nächsten Haushaltsplanberatungen stattfinden.

Anlagenverzeichnis:

Auszug Flächennutzungsplan

Schreiben Rektorin vom 5.12.2018 TTC-Halle Anforderungen Schulsport

Anlagenverzeichnis: