

BESCHLUSSVORLAGE



Vorlagen Nr: 60/0677/2019

Verantwortung: Reuter, Marielle

Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Pforzheimer Straße 6
Bauantrag: Errichtung von einer beleuchteten Werbetafel
Grundstück: Pforzheimer Straße 6, Langensteinbach, Flst.Nr. 126/1

Beratungsfolge dieser Vorlage/Nr.	am	Öffentlichkeitsstatus	Ergebnis
Ausschuss für Bau, Planung und Umwelt	13.02.2019	öffentlich	Entscheidung

Antrag an den Ausschuss für Bau, Planung und Umwelt:

Der Ausschuss für Bau, Planung und Umwelt wolle das Gemeindecinvernehmen zu dem beantragten Bauvorhaben versagen.

Vermerk der Verwaltung:

Abstimmung	Ja:	Nein:	Enthaltung:
Sonstiges:			

Sachverhalt:

Das Vorhaben liegt im unbeplanten Innenbereich von Langensteinbach und ist daher nach § 34 BauGB zu beurteilen.

Es handelt sich um die Errichtung einer beleuchteten Werbeanlage mit einer Größe von 2,87 m Höhe und 3,89 m Breite. Die Anlage wird auf zwei Pfosten mit einer Sockelhöhe von 0,50 cm angebracht. Die Errichtung soll parallel zur Straße erfolgen.

Die Lampenleistung der LED-Beleuchtung beträgt 48 Watt.

Vergleichbare Bauanträge wurden für die Grundstücke Hauptstraße 37 und 56 abgelehnt, da in diesen Fällen Störungen für den Verkehr befürchtet wurden und sich die Werbeanlagen nicht in die Umgebungsbebauung und das Ortsbild einfügten.

Die Verwaltung sieht auch hier eine negative Beeinflussung des Verkehrsflusses in der Pforzheimer Straße. Die Werbeanlage beeinträchtigt die Sicherheit und Leichtigkeit des öffentlichen Verkehrs nach § 16 Abs. 2 LBO, da sie sich direkt an der Ortsdurchfahrt von Langensteinbach befindet und sich ablenkend auf die Verkehrsteilnehmer auswirkt, besonders im Hinblick auf den Rückstau am Kreisverkehr.

Daneben ist die Werbeanlage nicht mit § 11 Abs. 1 Satz 1 und 2 LBO vereinbar. Danach sind bauliche Anlagen mit ihrer Umgebung so in Einklang zu bringen, dass sie das Straßen-, Orts- oder Landschaftsbild nicht verunstalten.

Die Verwaltung empfiehlt daher dem Ausschuss für Bau, Planung und Umwelt das Gemeindeeinvernehmen zu versagen.

Anlagenverzeichnis:

- Lageplan
- Ansicht