

BESCHLUSSVORLAGE



Vorlagen Nr: 60/0609/2018

Verantwortung: Strauß, Saskia

Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Descostraße 3-9
Bauantrag: Geänderte Raumaufteilung des Produktionsgebäudes mit Büro und
Errichtung von zwei Anbauten
Grundstück: Desocstraße 3-9, Ittersbach, Flst.Nr. 3795/24

Beratungsfolge dieser Vorlage/Nr.	am	Öffentlichkeitsstatus	Ergebnis
Ausschuss für Bau, Planung und Umwelt	12.09.2018	öffentlich	Entscheidung

Antrag an den Gemeinderat / Ausschuss:

Der Ausschuss für Bau, Planung und Umwelt wolle das Gemeindeeinvernehmen zu dem beantragten Bauvorhaben erteilen.

Vermerk der Verwaltung:

Abstimmung	Ja:	Nein:	Enthaltung:
Sonstiges:			

Sachverhalt:

Das Vorhaben liegt im Bereich des Bebauungsplans „Stöckmädle“ in Karlsbad-Ittersbach. Es handelt sich um die geänderte Raumaufteilung in einem bestehenden Produktionsgebäude, sowie die Errichtung zweier untergeordneter Anbauten. Mit dem einstöckigen Anbau Richtung Descosträße wird die vordere Baugrenze überschritten. Dies ist allerdings bereits mit dem Bestandsgebäude der Fall und wurde bereits mehrfach befreit. Die Verwaltung hat keine Bedenken und empfiehlt, das Gemeindevorhaben zu der notwendigen Befreiung von der im Bebauungsplan festgesetzten Baugrenze zu erteilen.

Anlagenverzeichnis:

- Lageplan