

BESCHLUSSVORLAGE



Vorlagen Nr: 60/0599/2018

Verantwortung: Strauß, Saskia

**Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Im Stöckmädle 23
Bauvoranfrage: Nutzungsänderung Bürofläche EG zu Tagespflegeeinrichtung
für gesundheitliche Zwecke
Grundstück: Im Stöckmädle 23, Ittersbach, Flst.Nr. 2702**

Beratungsfolge dieser Vorlage/Nr.	am	Öffentlichkeitsstatus	Ergebnis
Ausschuss für Bau, Planung und Umwelt	12.09.2018	öffentlich	Entscheidung

Antrag an den Gemeinderat / Ausschuss:

Der Ausschuss für Bau, Planung und Umwelt wolle das Gemeindeeinvernehmen zu dem beantragten Bauvorbescheid erteilen.

Vermerk der Verwaltung:

Abstimmung	Ja:	Nein:	Enthaltung:
Sonstiges:			

Sachverhalt:

Das Vorhaben liegt im Bereich des Bebauungsplans „Stöckmädle“ in Karlsbad-Ittersbach. Es handelt sich um die geplante Nutzungsänderung einer Bürofläche in eine Tagespflegeeinrichtung.

Der Bebauungsplan setzt für das Grundstück ein Industriegebiet fest, in dem nach § 9 Abs. 3 Baunutzungsverordnung Anlagen für soziale und gesundheitliche Zwecke ausnahmsweise zulässig sind.

Die Verwaltung hat aufgrund der in diesem Bereich vorherrschenden Gebietsprägung keine Bedenken gegen die beantragte Nutzung und empfiehlt dem Ausschuss das Gemeindeeinvernehmen zu erteilen.

Anlagenverzeichnis:

- Lageplan