

BESCHLUSSVORLAGE



Vorlagen Nr: 60/0573/2018
Verantwortung: Strauß, Saskia

Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Hauptstraße 38
Bauantrag: Nutzungsänderung einer Gaststätte zum Eventraum
Grundstück: Hauptstraße 38, Langensteinbach, Flst.Nr. 68

Beratungsfolge dieser Vorlage/Nr.	am	Öffentlichkeitsstatus	Ergebnis
Ausschuss für Bau, Planung und Umwelt	11.07.2018	öffentlich	Entscheidung

Antrag an den Gemeinderat / Ausschuss:

Der Ausschuss für Bau, Planung und Umwelt wolle das Gemeindeeinvernehmen zu dem beantragten Bauvorhaben erteilen.

Vermerk der Verwaltung:

Abstimmung	Ja:	Nein:	Enthaltung:
Sonstiges:			

Sachverhalt:

Das Vorhaben liegt im unbeplanten Innenbereich und ist daher nach § 34 BauGB zu beurteilen.

Es handelt sich um die Nutzungsänderung eines ehemaligen Gaststättenraumes zu einem Raum für Veranstaltungen (Familien-, Vereins-, Betriebsfeiern o.ä.). Dabei soll nur die Veranstaltung, allerdings nicht die Zubereitung von Speisen in den Räumlichkeiten stattfinden. Bauliche Änderungen erfolgen nicht, geplant sind nur Sanierungsarbeiten der Räume.

Das Vorhaben fügt sich in die nähere Umgebung ein, die Verwaltung hat keine Bedenken und empfiehlt, das Gemeindeeinvernehmen zu erteilen.

Anlagenverzeichnis:

- Lageplan
- Grundrisse