

BESCHLUSSVORLAGE



Vorlagen Nr: 60/0559/2018
Verantwortung: Strauß, Saskia

Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Frühlingstraße 16
Antr. auf Befr.: Errichtung eines Einzelcarports
Grundstück: Frühlingstraße 16, Mutschelbach, Flst.Nr. 2896/2

Beratungsfolge dieser Vorlage/Nr.	am	Öffentlichkeitsstatus	Ergebnis
Ausschuss für Bau, Planung und Umwelt	13.06.2018	öffentlich	Entscheidung

Antrag an den Gemeinderat / Ausschuss:

Der Ausschuss für Bau, Planung und Umwelt wolle das Gemeindeeinvernehmen zu der beantragten Befreiung erteilen.

Vermerk der Verwaltung:

Abstimmung	Ja:	Nein:	Enthaltung:
Sonstiges:			

Sachverhalt:

Das Vorhaben liegt im Bereich des Bebauungsplans „Am Kirchenweg/Auf dem Wasserfall“ in Karlsbad-Mutschelbach.

Es handelt sich um die geplante Errichtung eines Carports an der Grundstücksgrenze, mit dem die im Bebauungsplan festgesetzte vordere Bauflucht um 4 m überschritten wird.

Überschreitungen der Baufluchten wurden im Bereich des Bebauungsplans bereits mehrfach genehmigt (Frühlingstraße 3, 8, 16, 18).

Die Verwaltung hat keine Bedenken und empfiehlt, das Gemeindeeinvernehmen zu erteilen.

Anlagenverzeichnis:

- Lageplan