

Bauvorhaben
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 11 WE

Lageplan

zum Bauantrag (§4 LBOVVO)

Zulässigkeit des Bauvorhabens
§ 34 BauGB

Bauherr/in
Gebaka Bau GmbH
Redtenbacherstr. 9
76133 Karlsruhe

Gemeinde Karlsruhe
Gemarkung Spielberg
Landkreis Karlsruhe
Straße Dobelstraße 24/26
Flurstück Nr. 135

Bebauungsplan
-



Planinhalt
Auszug aus dem Liegenschaftskataster und Einzeichnungen nach § 4 Abs.3-5 LBOVVO

Bestand

- Umgrenzung Baugrundstück
- Flurstücksgrenze
- Gebäude
- öffentliche Verkehrsfläche (Straße/Weg)
- OK Gelände mit Höhe ü.NN

Planung

- Bauwerk
- Gebäude
- Gehweg (Nutzung priv.u. öffentl.)
- befestigte Fläche (Stellplätze, Zufahrt/Zugang)
- Mauer
- Grünfläche
- Dachbegrünung
- Baum

Planverfasser
Karlsruhe, 06.03.2018

B. Ganter



Dipl.-Ing. Verm.-Assessor
BERNHARD GANTER
Sachverständiger nach
§ 5 Abs.2 LBOVVO B-W
Am Heegwald 6
76227 KARLSRUHE
TEL. 0721/94409-0, Fax 94409-44

B Beratender Ingenieur
· Vermessung · BDB

Ingenieurbüro für Vermessung
Ganter + Hintze
Diplomingenieure
Vermessungsassessoren

Am Heegwald 6, 76227 Karlsruhe
Telefon 0721/94409-0
Telefax 0721/94409-44
Email buero@ganter-hintze.de