

BESCHLUSSVORLAGE



Vorlagen Nr: 60/0474/2017

Verantwortung: Strauß, Saskia

Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Ittersbacher Straße 1/1
Bauherr: Dietmar u. Renate Kraft, Ittersbacher Straße 1/1, 76307 Karlsbad
Bauvoranfr.: Errichtung eines Wintergartens
Grundstück: Ittersbacher Straße 1/1, Langensteinbach, Flst.Nr. 429

Beratungsfolge dieser Vorlage/Nr.	am	Öffentlichkeitsstatus	Ergebnis
Ausschuss für Bau, Planung und Umwelt	06.12.2017	öffentlich	Entscheidung

Antrag an den Gemeinderat / Ausschuss:

Der Ausschuss für Bau, Planung und Umwelt wolle das Gemeindeeinvernehmen zu der beantragten Bauvoranfrage erteilen.

Vermerk der Verwaltung:

Abstimmung	Ja:	Nein:	Enthaltung:
Sonstiges:			

Sachverhalt:

Das Vorhaben liegt im unbeplanten Innenbereich und ist daher nach § 34 BauGB zu beurteilen.

Es handelt sich um die geplante Errichtung eines komplett unterkellerten Wintergartens mit einer Größe von 3,50 m auf 10,75 m.

Geklärt werden soll die Frage, ob die Errichtung eines solchen Wintergartens bauplanungsrechtlich zulässig ist.

Das Vorhaben fügt sich in die nähere Umgebung ein, die Verwaltung hat keine Bedenken.

Anlagenverzeichnis:

- Lageplan