

Planungsbüro Zieger-Machauer GmbH, Forlenweg 1, 68804 Altlußheim

Bürgermeisteramt Karlsbad  
Bauamt  
Frau Strauß  
Lange Straße 56  
76307 Karlsbad

Thomas Senn  
06205/23202-13  
senn@pbzm.de

Se

18.10.2017

**Bebauungsplan „Speicherstraße I“ in Karlsbad-Langensteinbach  
Angebot artenschutzrechtliche Vorprüfung**

Sehr geehrter Frau Strauß,

wir sind gerne bereit, die artenschutzrechtliche Vorprüfung durchzuführen und bedanken uns für Ihre Anfrage. Die Erarbeitung der Leistungen bieten wir pauschal an zum Festbetrag von:

**1.050,- EUR**

inklusive Nebenkosten, zzgl. MwSt.

Die artenschutzrechtliche Vorprüfung erfolgt als vereinfachte Prüfungsform mit artenschutzfachlicher Übersichtsbegehung, Potentialabschätzung / Relevanzprüfung und kurzer artenschutzrechtlicher Beurteilung. Wir gehen davon aus, dass keine tiefergehende Bearbeitung der Artenschutzbelange nach § 44 BNatSchG erforderlich ist und keine Begehung von privaten Grundstücken (rückwärtige Gärten), Häusern oder Abrissgebäuden, um z. B. Untersuchungen bzgl. potenzieller Quartiere von Fledermäusen und Vögeln am/im Gebäude- und im Baumbestand durchzuführen. Der Ergebnisbericht wird digital als pdf geliefert.

Sollten weitere Leistungen erforderlich werden (z. B. zur Grünordnung, oder vertiefende Untersuchungen), werden diese auf Stundenbasis berechnet (RifT-Stundensätze AN 90 €, Ingenieur 70 €, Zeichner 55 €, zzgl. 6% NK und MwSt).

Wir würden uns über Ihren Auftrag freuen und sichern Ihnen schon jetzt eine reibungslose und konstruktive Zusammenarbeit zu.

Mit freundlichen Grüßen



Thomas Senn  
Dipl.-Ing., Landschaftsplaner