

LAGEPLAN M=1/500

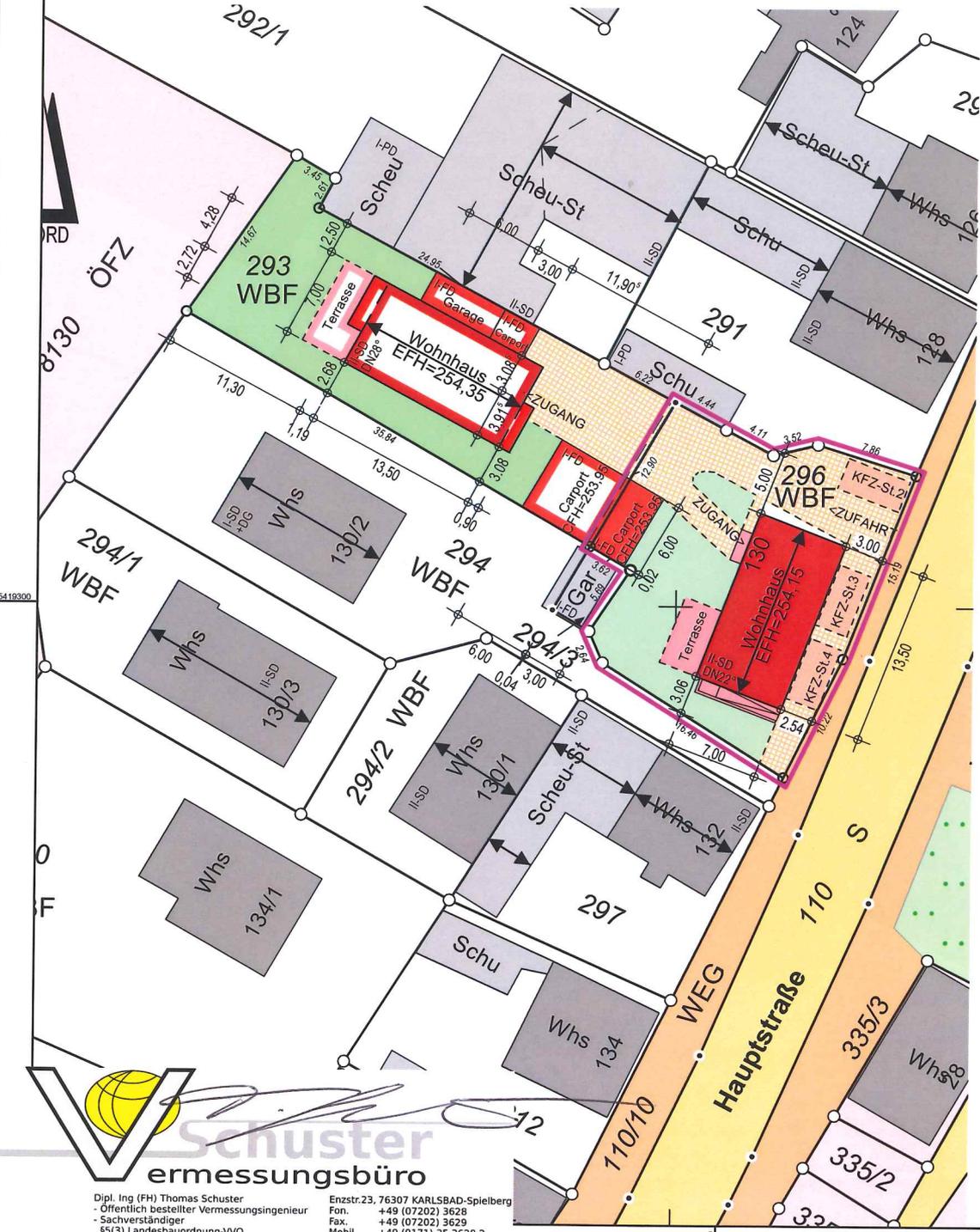
Zeichnerischer Teil zum Bauantrag (§4(2-5) LBO-VVO-Baden-W.)

Grundlage des Lageplans ist ein aktueller, digitaler Auszug aus dem Liegenschaftskataster (ALKIS). Die Übereinstimmung zwischen Liegenschaftskataster und Lageplan wird mit untenstehender Unterschrift bestätigt.

Für die Vollständigkeit und die Richtigkeit der Darstellung unterirdischer Bauwerke und Leitungen wird keine Gewähr übernommen.

Ortsvergleich hat stattgefunden, eine Grenzfeststellung wurde nicht durchgeführt.

Stadt-Gemeinde:	Karlsbad	Antragsnummer:	2017-040
Gemarkung:	Langensteinbach	Fortführungsnachweis:	
Straße/Hausnummer:	Hauptstraße 130	Fortführungsnummer:	
Flurstücksnummer:	296	AZ-Bauherr/Architekt:	
Bauherr:	Rebecca & Henrik Gropp		
Bebauungsplan:	Sauweid-, Ent- und Badwiesen-Langensteinbach Süd	Gefertigt: Karlsbad-Spielberg,	
Rechtsverbindlich:	25.09.1958	Montag, 24. Juli 2017	
Zu beurteilen nach:	§34 BauGB (Innenbereich)		



Dipl. Ing. (FH) Thomas Schuster
 - Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
 - Sachverständiger
 - §5(3) Landesbauordnung-VVO
 - Gutachter Oberlandesgericht Karlsruhe

Enzstr.23, 76307 KARLSBAD-Spielberg
 Fon. +49 (07202) 3628
 Fax. +49 (07202) 3629
 Mobil +49 (0171) 35 3628 2
 Email: info@vb-schuster.de