

Bauvorhaben
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 11 WE

Lageplan

zum Bauantrag (§4 LBOVVO)

Zulässigkeit des Bauvorhabens
§ 34 BauGB

Bauherr/in
Gebaka Bau GmbH
Redtenbacherstr. 9
76133 Karlsruhe

Gemeinde Karlsbad
Gemarkung Spielberg
Landkreis Karlsruhe
Straße Dobelstraße 24/26
Flurstück Nr. 135

Bebauungsplan
-



Planinhalt
Auszug aus dem Liegenschaftskataster und Einzelzeichnungen nach § 4 Abs.3-5 LBOVVO

- Bestand**
- Umgrenzung Baugrundstück
 - Flurstücksgrenze
 - Gebäude
 - öffentliche Verkehrsfläche (Straße/Weg)
 - Höhe
 - OK Gelände mit Höhe ü.NN



- Planung**
- Bauwerk
 - Gebäude
 - befestigte Fläche (Stellplätze, Zufahrt/Zugang)
 - Mauer
 - Baum

Planverfasser
Karlsruhe, 10.08.2017



Dipl.-Ing. Verm.-Assessor
BERNHARD GANTER
Sachverständiger nach
§ 5 Abs.2 LBOVVO B-W
Am Heegwald 6
76227 KARLSRUHE
TEL. 0721/94409-0, Fax 94409-44

Beratender Ingenieur
· Vermessung · BDB

Ingenieurbüro für Vermessung
Ganter + Hintze
Diplomingenieur
Vermessungsassessoren

Am Heegwald 6, 76227 Karlsruhe
Telefon 0721/94409-0
Telefax 0721/94409-44
Email buero@ganter-hintze.de