

# LAGEPLAN M=1/500

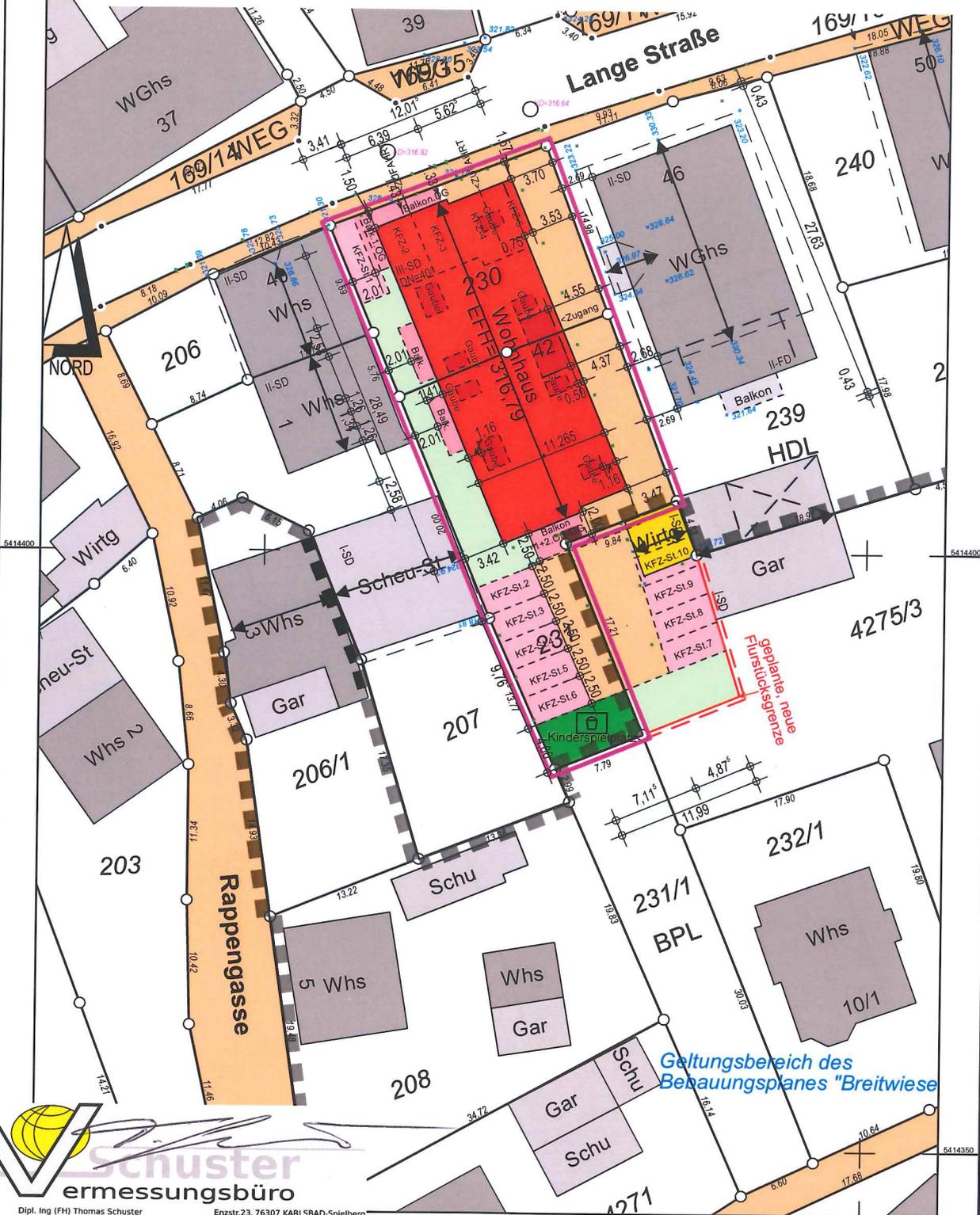
Zeichnerischer Teil zum Bauantrag (§4(2-5) LBO-VVO-Baden-W.)

Grundlage des Lageplans ist ein aktueller, digitaler Auszug aus dem Liegenschaftskataster (ALKIS). Die Übereinstimmung zwischen Liegenschaftskataster und Lageplan wird mit untenstehender Unterschrift bestätigt.

Für die Vollständigkeit und die Richtigkeit der Darstellung unterirdischer Bauwerke und Leitungen wird keine Gewähr übernommen.

Ortsvergleich hat stattgefunden, eine Grenzfeststellung wurde nicht durchgeführt.

Stadt-Gemeinde:	Karlsbad	Antragsnummer:	2017-023
Gemarkung:	Ittersbach	Fortführungsnachweis:	
Straße/Hausnummer:	Lange Straße 42	Fortführungsnummer:	
Flurstücksnummer:	230+231	AZ-Bauherr/Architekt:	
Bauherr:	Bauherrengemeinschaft, Uwe & Volker Dennig		
Bebauungsplan:	---, außerhalb des BPL 'Breitwiesen'	Gefertigt: Karlsbad-Spielberg,	
Rechtsverbindlich:		Dienstag, 20. Juni 2017	
Zu beurteilen nach:	§34 BauGB(Innenbereich)		



Geltungsbereich des  
Bebauungsplanes "Breitwiese"



Dipl. Ing (FH) Thomas Schuster  
 - Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur  
 - Sachverständiger  
 - §5(3) Landesbauordnung-VVO  
 - Gutachter Oberlandesgericht Karlsruhe

Enzstr.23, 76307 KARLSBAD-Spielberg  
 Fon. +49 (07202) 3628  
 Fax. +49 (07202) 3629  
 Mobil +49 (0171) 35 3628 2  
 Email: info@vb-schuster.de