

BESCHLUSSVORLAGE



Vorlagen Nr: 60/0359/2017
Verantwortung: Strauß, Saskia

Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche - Wikingerstraße 1
Bauherr: Reiner u. Andrea Gebhardt, Danziger Straße 10/1, 76307 Karlsbad
Bauantrag: Neubau von 2 Dachaufbauten, Vergrößerung der Balkone und Erweiterung des bestehenden Wohnhauses
Grundstück: Wikingerstraße 1, Langensteinbach, Flst.Nr. 34/2

Beratungsfolge dieser Vorlage/Nr.	am	Öffentlichkeitsstatus	Ergebnis
Ausschuss für Bau, Planung und Umwelt	26.04.2017	öffentlich	Entscheidung

Antrag an den Gemeinderat / Ausschuss:

Der Ausschuss für Bau, Planung und Umwelt wolle das Gemeindeeinvernehmen zu dem beantragten Bauvorhaben erteilen.

Vermerk der Verwaltung:

Abstimmung	Ja:	Nein:	Enthaltung:
Sonstiges:			

Sachverhalt:

Das Vorhaben liegt im unbeplanten Innenbereich und ist daher nach § 34 BauGB zu beurteilen.

Es handelt sich um die Erweiterung eines bestehenden Wohnhauses, die Vergrößerung von zwei Balkonen und die Errichtung von zwei Dachaufbauten. Die Firsthöhe des Gebäudes wird nicht verändert.

Das Vorhaben fügt sich in die nähere Umgebung ein, die Verwaltung hat keine Bedenken.

Anlagenverzeichnis:

- Lageplan
- Ansichten
- Schnitt